



EETESTUDIO

ARQUITECTURA + URBANISMO



EETESTUDIO
ARQUITECTURA + URBANISMO

NOSOTROS

DISEÑAMOS EL HÁBITAT HUMANO

EETESTUDIO TIENE COMO OBJETIVO EL DESARROLLO DE PROYECTOS DE PLANEACIÓN Y DISEÑO DE ARQUITECTURA, URBANISMO E INGENIERÍA DE ESCALA Y CARÁCTER URBANO, DONDE SE INTEGREN PRINCIPIOS DE SOSTENIBILIDAD SOCIAL Y DEL MEDIO AMBIENTE COMO EJE DE DISEÑO Y PLANIFICACIÓN.

BUSCAMOS GENERAR PROYECTOS TÉCNICAMENTE FUERTES, PERO SOBRE TODO VIABLES EN TODOS LOS ASPECTOS POSIBLES, CON LA MISIÓN DE MEJORAR LA CALIDAD DE VIDA DE LOS HABITANTES DE LAS CIUDADES Y OTROS AMBIENTES, MIENTRAS SE PRODUCEN INICIATIVAS RENTABLES PARA GOBIERNOS E INVERSIONISTAS.

CLIENTES

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CDMX
ALCALDÍA IZTACALCO, CDMX
ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS, CDMX
GRUPO CARSO INMOBILIARIO
GRUPO INMOBILIARIO ABILIA
METRÓPOLIS GRUPO INMOBILIARIO
URBAN TRAVEL LOGISTICS
TM PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES



ÍNDICE

INFRAESTRUCTURA	
SISTEMA DE CICLOVÍAS APAN-ALMOLOYA	15
FERROCARRIL URBANO DEL VALLE DE OAXACA-FERVO	19
SISTEMA DE CICLOVÍAS DE OAXACA	23
MALECÓN SALINA CRUZ	27
OAXACA PEATONAL	31
CRUCERO LÁZARO CÁRDENAS	35
CORREDOR PEATONAL TEHUANTEPEC	39
PASO PEATONAL Z	43
SIT OAXACA	47
CETRAM CENTRO OAXACA	51
CORREDOR CAMPOS ELÍSEOS	55
CALLE VERDE GENERAL ANTONIO DE LEÓN	59
PERÍMETRO LATITUD POLANCO	61
CALLE VERDE LAGO MAYOR	63
PERÍMETRO RUBÉN DARÍO 225	65
CORREDOR PRESA FALCON-CERVANTES DE SAAVEDRA	67
GLORIETA DE VIRREYES	73
REORDENAMIENTO EJE 1 NORTE	75
JARDÍN INFILTRANTE LEGARIA	79
SISTEMAS HÍDRICOS LAS LOMAS	83
GLORIETA DE MIGUEL ÁNGEL DE QUEVEDO	85
PARQUE LINEAL INDUSTRIA AUTOMOTRIZ	89
CALLE COMPLETA VICENTE GUERRERO	93
RECUPERACIÓN DE CANALES SISTEMA LERMA	97
PROYECTO INTEGRAL CERRO DE LA ESTRELLA	101
PARQUE LINEAL PLUTARCO ELIAS CALLES	107
PLAZA JUÁREZ	111
CALLE OJO DE AGUA	115
EQUIPAMIENTO	
CENTRO DE BARRIO AZUCENAS	121
CENTRO DE BARRIO BUGAMBILIAS	125
CENTRO DE BARRIO 5S	131
DESARROLLO URBANO LA PAZ	135
DENSIFICACIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS	139
CENTRO DE BARRIO GRANADAS	143
POLIDEPORTIVO ITO	147
CENTRO COMUNITARIO ATLAMPA	151
ESPACIO PÚBLICO	
PARQUE LINEAL JALATLACO	157
PARQUE HÚZARES	163
PARQUE LAGO ALBERTO 320	169
PARQUE PROHOGAR	173
PARQUE LAS ARMAS	177
PLANES Y MANUALES	
PLAN HÍDRICO MH	183
MANUAL DE DISEÑO VIAL	187
MANUAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS VERDES EN EL ESPACIO PÚBLICO	193
MANUAL DE PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS PARA BANQUETAS Y JARDINERAS INFILTRANTES	201

EET ESTUDIO ARQUITECTURA + URBANISMO S.A. DE C.V.
ZACATECAS 180-1
SSS. ROMA NORTE, ALCALDÍA CUAUHTEMOC
CIUDAD DE MÉXICO
C.P. 06700
WWW.EETESTUDIO.COM
DIRECTOR GENERAL: DR. GUSTAVO MADRID VAZQUEZ
EDICIÓN: LUCIANA RENNER MACELLARI
DISEÑO GRÁFICO: ITZEL PALMIRA BALTAZAR
FOTOS E IMÁGENES: EET ESTUDIO
CIUDAD DE MÉXICO, ABRIL 2020
TODOS LOS DERECHOS RESERVADOS

PREFACIO

LAS CIUDADES SE HAN CONVERTIDO EN EL HÁBITAT HUMANO POR EXCELENCIA EN NUESTRO TIEMPO MILES DE MILLONES DE PERSONAS NOS AGRUPAMOS EN ELLAS POR TODO EL PLANETA. DESDE SU APARICIÓN EN LA FAZ DE LA TIERRA HAN PERMITIDO Y FACILITADO LOS PROCESOS DE INTERCAMBIO QUE CARACTERIZAN A LAS SOCIEDADES HUMANAS ESTO NO HA HECHO MÁS QUE INTENSIFICARSE EN LAS ÚLTIMAS DÉCADAS.

EN ESE CONTEXTO CADA VEZ MÁS LAS CIUDADES SE HAN CONVERTIDO EN LUGARES COMPLEJOS QUE RECIBEN Y ACUMULAN MÁS Y MÁS PERSONAS JUNTO CON LAS MÚLTIPLES ACTIVIDADES QUE ESTAS DESARROLLAN COTIDIANAMENTE. ESTA COMPLEJIDAD SE REFLEJA EN LAS NECESIDADES QUE LOS HABITANTES DE ESTAS URBES REQUIEREN SOLUCIONAR CADA DÍA Y PARA LO CUAL LAS CIUDADES DEBEN ESTAR PREPARADAS.

A ESTA REALIDAD SE LE SUMAN LOS RETOS QUE EL CAMBIO CLIMÁTICO IMPULSADO POR LA ACTIVIDAD HUMANA REPRESENTA PARA LAS URBES DE TODO EL MUNDO Y SUS HABITANTES. LO QUE HA PUESTO A MUCHAS CIUDADES EN UNA SITUACIÓN POR DEMÁS CRÍTICA DEBIDO AL ALTO RIESGO QUE TRAEN CONSIGO LAS CONSECUENCIAS DEL INCREMENTO DE LA TEMPERATURA PARA QUIENES HABITAMOS EN LOS NÚCLEOS URBANOS.

EFFECTOS COMO LA ISLA DE CALOR QUE PRODUCE ENORMES AFECTACIONES A LA MASA VEGETAL INDISPENSABLE PARA LA VIDA URBANA, LA FALTA DE ACCESO O CARENCIA DE AGUA POTABLE, INCREMENTO DE LA POLUCIÓN. ASÍ COMO LAS CONSECUENCIAS EN MATERIA DE SALUD QUE TODO ESTO ACARREA, SON ALGUNAS CONSECUENCIAS QUE POCO A POCO SE HACEN NOTAR EN LAS CIUDADES DE TODOS TAMAÑOS.

PARA HACER FRENTE A ESTA REALIDAD EN **ESPACIO ENTRE TIEMPO ESTUDIO**, HEMOS DESARROLLADO UNA SERIE DE PROPUESTAS DIRIGIDAS AL MEJOR DISEÑO Y CONCEPTUALIZACIÓN DEL HÁBITAT HUMANO. TÉRMINO QUE CREEMOS DEFINE DE MEJOR MANERA LOS ESPACIOS QUE LOS HUMANOS HABITAN HOY DÍA, DONDE LA DIFERENCIA ENTRE LO URBANO Y LO RURAL SE HACE CADA VEZ MÁS DIFUSA.

EN NUESTRA PRÁCTICA, EL DISEÑO DE LAS CIUDADES Y SUS ESPACIOS PÚBLICOS Y PRIVADOS DEBE ESTAR PENSADO PARA LAS SOCIEDADES CONTEMPORÁNEAS. Y DEBE MOSTRAR UNA FUERTE TENDENCIA HACIA COMBATIR LOS EFECTOS QUE EL CAMBIO CLIMÁTICO Y LA CONTAMINACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS.

DE ESTA MANERA, LA CIUDAD DEBERÍA CONVERTIRSE EN UN ESPACIO ACCESIBLE, EQUILIBRADO, JUSTO Y BIEN INTEGRADO AL MEDIOAMBIENTE. HACIENDO TODO LO POSIBLE PARA QUE CADA EDIFICIO, ESPACIO PÚBLICO O INFRAESTRUCTURA, ADEMÁS DE REALIZAR SUS FUNCIONES ESENCIALES, PRESTE SERVICIOS ECOSISTÉMICOS INDISPENSABLES PARA LA VIDA.

LOS PROYECTOS QUE EN ESTE COMPENDIO SE DESCRIBEN PERSIGUEN ESTOS FINES, DESDE LA MOVILIDAD SUSTENTABLE, HASTA LA CONSTRUCCIÓN DE CALLES VERDES Y MODELOS DE INFRAESTRUCTURAS VERDES PARA LAS CIUDADES. **EET ESTUDIO** BUSCA MEDIANTE SU TRANSFORMACIÓN LA CONSTRUCCIÓN DE UN HÁBITAT EN ARMONÍA CON EN EL TERRITORIO Y EL MEDIOAMBIENTE QUE ESTE SOPORTA.

LAS ACTUALES Y FUTURAS GENERACIONES ENFRENTAN ENORMES RETOS Y RIESGOS EN MATERIA AMBIENTA ASÍ CÓMO DE SOSTENIBILIDAD PLANETARIA. LAS CIUDADES PUEDEN Y DEBIERAN SER EL BASTIÓN MÁS IMPORTANTE EN LA LUCHA POR CONSTRUIR UN FUTURO VIABLE PARA TODOS EN ESTE PLANETA HOY TAN DESGASTADO Y REBASADO POR UNA POBLACIÓN HUMANA CADA VEZ MÁS INTERCOMUNICADA, COMPLEJA Y DEMANDANTE.

DR. GUSTAVO MADRID VAZQUEZ
DIRECTOR GENERAL
EET ESTUDIO ARQUITECTURA + URBANISMO



SÍMBOLO PARA PROYECTOS
CON INFRAESTRUCTURA VERDE

EET



INFRAESTRUCTURA



SISTEMA DE CICLOVÍAS APAN-ALMOLOYA

EMPLAZAMIENTO APAN-ALMOLOYA, HIDALGO MÉXICO

AÑO 2009

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

LA ZONA CENTRAL DEL PAÍS SE CARACTERIZA POR UN TERRITORIO POCO ACCIDENTADO. SIN CONTAR LA CADENA VOLCÁNICA QUE CRUZA LOS VALLES CENTRALES, LA MAYORÍA DE ESTE TERRITORIO QUE ABARCA VARIOS ESTADOS, SE DEFINE COMO UNA GRAN PLANICIE CONOCIDA COMO EL ALTIPLANO.

DENTRO DE ESTE TERRITORIO, EN PARTICULAR DENTRO DEL ESTADO DE HIDALGO, SE LOCALIZAN DOS MUNICIPIOS QUE PRETENDEN SER INTEGRADOS EN ESTA PROPUESTA, APAN Y ALMOLOYA, PARA LO QUE APROVECHA LAS CUALIDADES TOPOGRÁFICAS ANTES DESCRITAS.

EL FUNDAMENTO DEL PROYECTO ES EL ESTABLECIMIENTO DE UNA CONEXIÓN ENTRE ESTOS DOS MUNICIPIOS, A TRAVÉS DE UN MEDIO DE TRANSPORTE LARGAMENTE USADO Y SOPORTADO POR QUIENES EN ESTA ÁREA HABITAN, LA BICICLETA. ESTE MEDIO DE TRANSPORTE RELEGADO POCO A POCO POR EL USO DEL TRANSPORTE AUTOMOTOR, PUEDE REPRESENTAR UNA SERIE DE VENTAJAS A EXPLOTAR, TANTO EN LA MEJORA DE LAS OPCIONES DE VIALIDAD, LA SALUD DE LA POBLACIÓN Y EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES TURÍSTICAS EN LA REGIÓN.

ESTE PROYECTO PRETENDE ABARCAR Y DESARROLLAR ESTOS POTENCIALES EN BENEFICIO DE LA COMUNIDAD, INTEGRANDO NO SÓLO MUNICIPALIDADES, SINO OTRAS POBLACIONES MENORES, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS, A FIN DE GENERAR UNA DINÁMICA MÁS SUSTENTABLE PARA EL DESARROLLO DE ESTE TERRITORIO.





FERROCARRIL URBANO DEL VALLE DE OAXACA FERVO

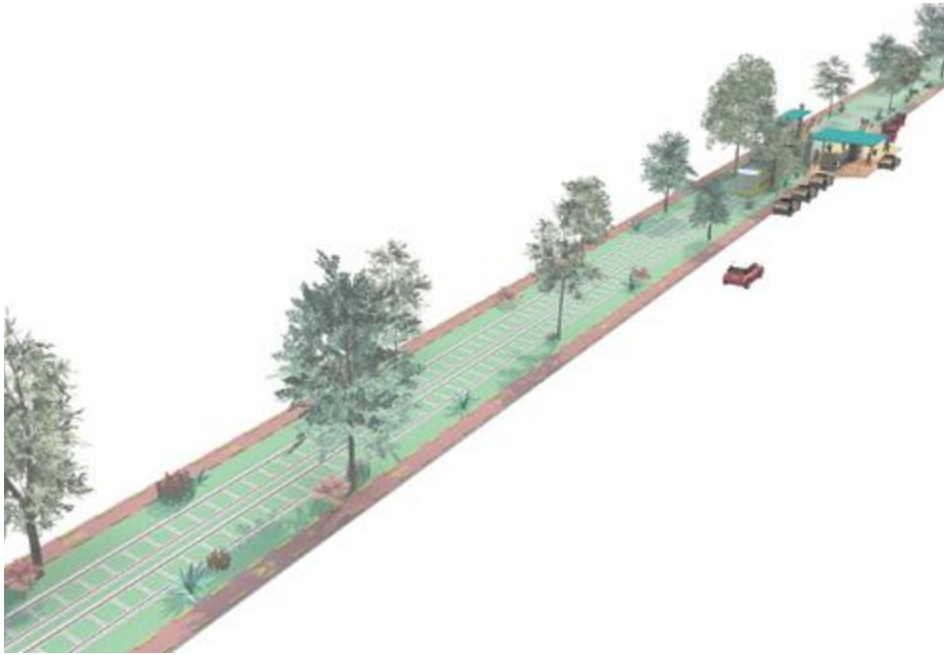
EMPLAZAMIENTO ZONA METROPOLITANA DE OAXACA

AÑO 2010

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

EN LA CONFORMACIÓN DEL ACTUAL SISTEMA URBANO DE LA CIUDAD, EXISTE UNA CONSTANTE OBLIGADA QUE EN MUCHOS SENTIDOS HA SIDO EL ELEMENTO RECTOR DEL CRECIMIENTO DE LA REGIÓN URBANA EN SÍ. NOS REFERIMOS AL FERROCARRIL, ESTE SISTEMA APARECIDO EN LOS FINALES DEL SIGLO XIX Y QUE ESTUVO EN FUNCIONAMIENTO –AUNQUE MUY MERMADO – HASTA EL AÑO 2004, DEJANDO EN SUS CASI 110 AÑOS DE EXISTENCIA HUELLAS IMBORRABLES EN LA ESTRUCTURA URBANA ACTUAL DEL CONGLOMERADO.

ESTE PROYECTO PROPONE SU RECUPERACIÓN Y MODERNIZACIÓN PARA DAR LUGAR A LA PUESTA EN MARCHA DE UNA RED DE MOVILIDAD REGIONAL, ECONÓMICA Y SOSTENIBLE AMBIENTALMENTE, QUE DETONE EL DESARROLLO DEL CENTRO DEL ESTADO Y SU ZONA METROPOLITANA MÁS POBLADA.





SISTEMA DE CICLOVÍAS DE OAXACA

EMPLAZAMIENTO ZONA METROPOLITANA DE OAXACA

AÑO 2011

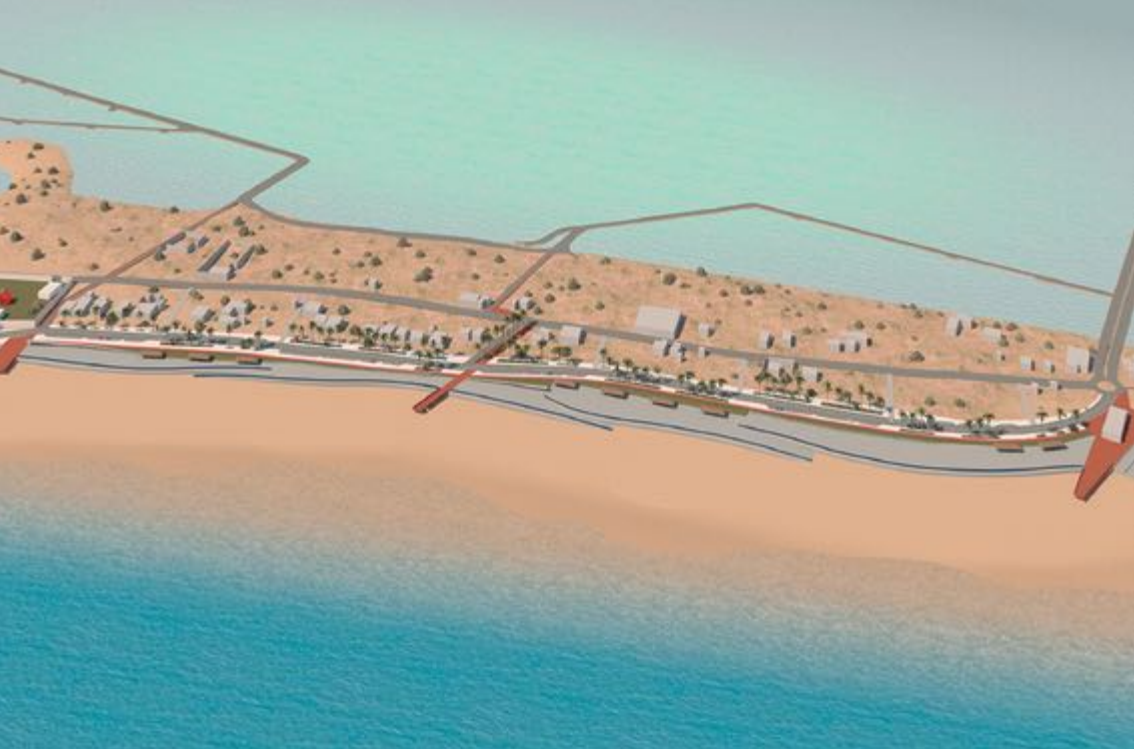
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

EL SISTEMA BUSCA DETONAR LA CONECTIVIDAD POR VÍA CICLISTA EN LA MANCHA URBANA DE LA CIUDAD DE OAXACA, INCLUYENDO ALTERNATIVAS ECONÓMICAS Y SOSTENIBLES PARA MOVILIZARSE EN ESTA URBE, HOY MUY COLAPSADA EN ESTE ASPECTO.

PARTIMOS DE UN PROFUNDO ANÁLISIS DEL LUGAR Y LA PREEXISTENCIA DE TRAYECTOS CICLISTAS DISTRIBUIDOS SOBRE EL TERRITORIO DE LA CIUDAD, LOS CUALES SE ENCUENTRAN ACTUALMENTE DESARTICULADOS. EL PROYECTO EN SU PRIMERA FASE PRETENDE CONECTAR LOS MUNICIPIOS MÁS POBLADOS DE LA ZONA METROPOLITANA UBICADOS AL ESTE Y SUR DE LA CIUDAD, PARA LUEGO DAR COBERTURA AL RESTO DE LA URBE.







MALECÓN SALINA CRUZ

EMPLAZAMIENTO SALINA CRUZ, OAXACA

AÑO 2011

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

COLABORACIÓN BIOS ARQUITECTURA BARCELONA

LA ZONA DE SALINAS DEL MARQUÉS SE UBICA EN LA PARTE NORTE DEL MUNICIPIO DE SALINA CRUZ, CASI AL LÍMITE DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC, COMO PARTE DE LA BAHÍA DE AMBOS LADOS, A MUY Poca DISTANCIA DEL CENTRO URBANO DE LA CIUDAD. SE TRATA DE UNA ESTRECHA PORCIÓN DE TERRITORIO CON UN ALTO VALOR MEDIOAMBIENTAL, EL CUAL SE HA VISTO AFECTADO POR EL DESARROLLO DE UN CONJUNTO DE ASENTAMIENTOS FORMALES E INFORMALES.

LA INTENCIÓN DEL PROYECTO ES GENERAR UN NUEVO MODELO DE URBANIZACIÓN QUE APROVECHE TODO EL POTENCIAL DEL LUGAR MEDIANTE UNA PROPUESTA DE PASEO MARÍTIMO O MALECÓN, Y QUE RECONOZCA LOS VALORES NATURALES IMPLÍCITOS EN EL LUGAR.

SE PROPONE LA PUESTA EN MARCHA DE UNA VIALIDAD URBANA DE BAJA VELOCIDAD Y LA CREACIÓN DE CALLES TRANSVERSALES QUE DIRIJAN LA OCUPACIÓN DE ESTE ESPACIO. DE FORMA, EL MALECÓN ACTUARÁ COMO FRENTE DE MAR, ALEJADO DE LA VIDA URBANA QUE SE PRETENDE GENERAR EN LA PARTE MEDIA Y POSTERIOR DE TERRITORIO, BRINDANDO PROTECCIÓN A LOS ESPACIOS NATURALES QUE AHÍ SE UBICAN.





OAXACA PEATONAL

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

AÑO 2012

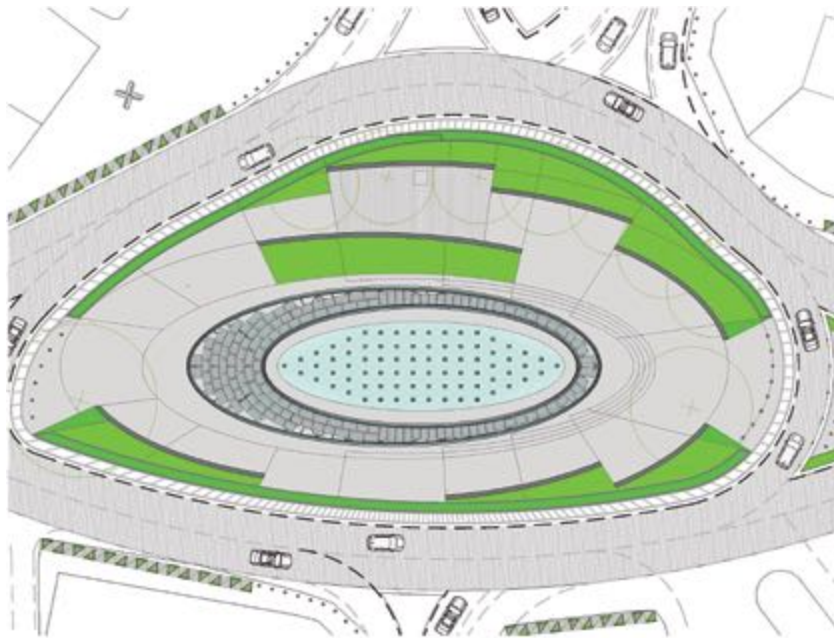
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

OAXACA PEATONAL ES UN PLAN QUE PRETENDE DEVOLVERLE LA ESCALA HUMANA A LAS CALLES DE LA CIUDAD, AL TIEMPO QUE MEJORA LAS CONDICIONES MEDIOAMBIENTALES Y SOCIOECONÓMICAS DEL LUGAR. ESTE PROYECTO PRETENDE GENERAR UN AMBIENTE APTO PARA LA CONVIVENCIA DE MILES DE PERSONAS EN EL MARCO DE UNA CIUDAD PATRIMONIO CULTURAL DE LA HUMANIDAD.

ESTE PROYECTO APUESTA POR LA MOVILIDAD PEATONAL DE LA POBLACIÓN Y LOS VISITANTES EN EL CENTRO DE LA CIUDAD DE OAXACA, YA QUE PUEDE REPRESENTAR UNA GRAN INVERSIÓN PARA EL FUTURO DE CIENTOS DE MILES DE PERSONAS. CONSIDERA QUE LA MEJORA EN LA INFRAESTRUCTURA PEATONAL DE UN SECTOR DEL SISTEMA URBANO DEL CENTRO HISTÓRICO Y MÁS ALLÁ, DETONA LA ACTIVIDAD DEL SECTOR SERVICIOS, QUE ES LA QUE MÁS APORTA A LA ECONOMÍA LOCAL.







CRUCERO LÁZARO CÁRDENAS

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

AÑO 2012

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

COLABORACIÓN RVDG ARQUITECTURA MÉXICO

EL CRUCERO LÁZARO CÁRDENAS ES UNO DE LOS ENTRONQUES MÁS IMPORTANTES DE LA CIUDAD DE OAXACA, Y UNO DE LOS TRES MÁS UTILIZADOS POR LOS CIUDADANOS DEBIDO A QUE LAS VÍAS QUE AHÍ CONVERGEN CONECTAN LA CIUDAD CENTRAL CON SUS MUNICIPIOS CONURBADOS Y COLONIAS PRÓXIMAS DEL LADO ESTE.

SE REALIZARON DISTINTAS ENCUESTAS Y ANÁLISIS URBANOS QUE NOS PERMITIERON CONSTATAR DOS PROBLEMAS PRIORITARIOS A RESOLVER: EL VEHICULAR Y EL PEATONAL, ASÍ COMO DEFINIR LOS PUNTOS QUE MOTIVAN LA NECESIDAD DE UNA ADECUADA INTERVENCIÓN EN ESTA INTERSECCIÓN CON UN ESPACIAL ÉNFASIS EN LA MOVILIDAD PEATONAL Y LA SEGURIDAD.





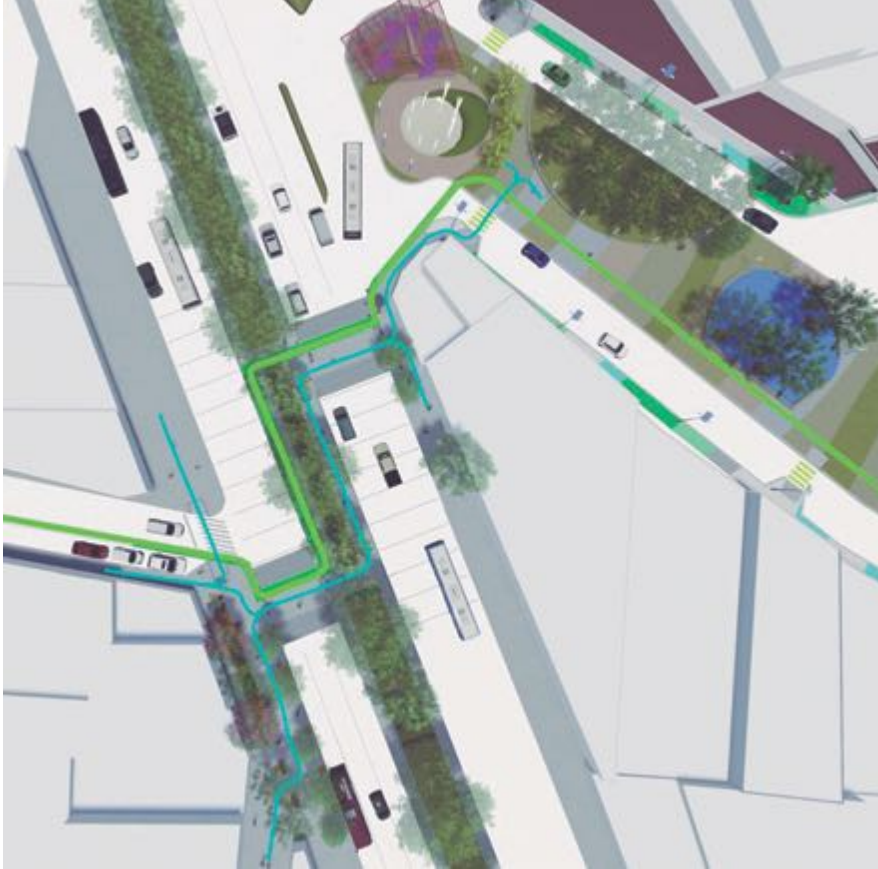
CORREDOR PEATONAL TEHUANTEPEC

EMPLAZAMIENTO SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC, OAXACA
AÑO 2013
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

ESTE PROYECTO SE INSERTA EN EL MARCO DE UNO MÁS AMPLIO QUE PRETENDE RESOLVER LOS CONFLICTOS DE MOVILIDAD QUE ENFRENTA LA ZONA CENTRAL DEL MUNICIPIO DE SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC.

EL PROYECTO CONSISTE EN HABILITAR EL RECORRIDO DE LAS VÍAS DEL FERROCARRIL TRANSÍSTMICO HOY EN DESUSO COMO PARTE DE UN RECORRIDO DE CASI UN KILÓMETRO DE LARGO, QUE PROVEA UNA ALTERNATIVA REAL Y VIABLE A LA MOVILIDAD DE MILES DE PERSONAS QUE TRANSITAN DENTRO DEL MUNICIPIO O QUE SIMPLEMENTE CRUZAN.





PASO PEATONAL Z

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

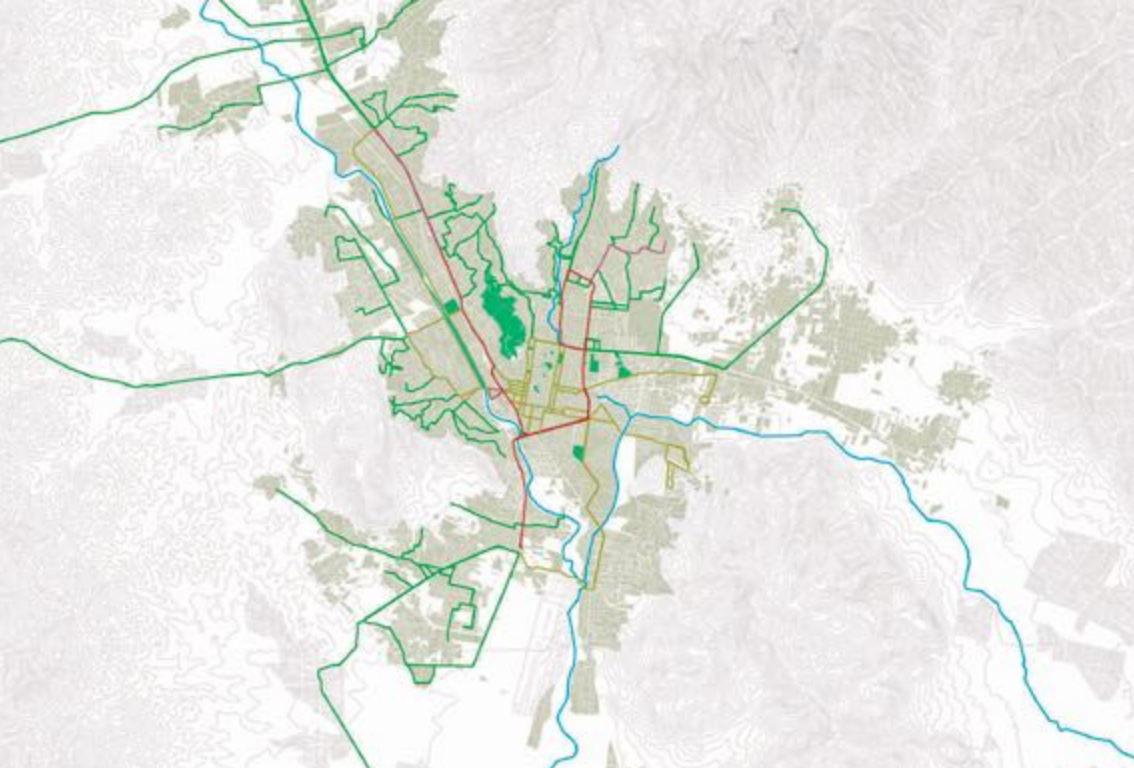
AÑO 2013

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

SE TRATA DEL PUNTO DE CONEXIÓN ENTRE DOS SECTORES DE LA CIUDAD, EL CENTRO HISTÓRICO Y EL MUNICIPIO CONURBADO DE SANTA LUCÍA DEL CAMINO. EL PROYECTO RESUELVE EL ENLACE SEGURO PARA MOVILIDAD NO MOTORIZADA DEL CIRCUITO PROPUESTO PARA EL CENTRO HISTÓRICO, EL PARQUE LINEAL JALATLACO Y LA CICLOVÍA ARCO SURESTE QUE SE EXTIENDE DESDE EL AEROPUERTO HASTA LA ZONA DEL TULE.

LA PROPUESTA BUSCA VINCULAR LA AVENIDA INDEPENDENCIA, QUE CORRE EN DIRECCIÓN PONIENTE-ORIENTE DENTRO DEL CENTRO HISTÓRICO, CON EL INICIO DEL PARQUE LINEAL JALATLACO, UBICADO AL SUR DE LA GLORIETA LÁZARO CÁRDENAS. ESTE ENLACE SUPONE EL DIFÍCIL CRUCE SOBRE PERIFÉRICO ORIENTE.





SIT OAXACA

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

AÑO 2014

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

LA IDEA CENTRAL DEL PROYECTO ABORDA LA PRIMERA FASE EXPUESTA EN LOS CONCEPTOS DE CREACIÓN Y CONTEMPLA LA APARICIÓN DEL SISTEMA DE CORREDORES DE TRANSPORTE PÚBLICO DE LA CIUDAD DE OAXACA. BAJO EL CONCEPTO DE LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL, LA PROTECCIÓN DEL MEDIO AMBIENTE Y EL DESARROLLO ORIENTADO AL TRANSPORTE ESTE PROYECTO BUSCA CAMBIARLA ESTRUCTURA A UNA CIUDAD URGIDA DE SOLUCIONES PARA LOS PROBLEMAS QUE ENFRENTA CADA DÍA.

LA ESTRUCTURA DEL PROYECTO SE ENCUENTRA DIVIDIDA EN TRES LÍNEAS TRONCALES A O NORTE, B O SUR –EN UNA PRIMERA ETAPA–, Y C O PONIENTE –EN UNA SEGUNDA–. ASÍ COMO LA CONFORMACIÓN DE UNA RED DE LÍNEAS ALIMENTADORAS PATIOS Y LOS DENOMINADOS, CENTROS DE TRANSFERENCIA MULTIMODAL.

EL CORREDOR TRONCAL A O NORTE, TRANSCURRE DESDE LA ZONA DE VIGUERA AL NORTE DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ HASTA EL CETRAM CENTRO. EL CORREDOR TRONCAL B O SUR PARTE DEL MISMO CETRAM CENTRO Y SE DIRIGE AL MUNICIPIO DE XOXOCTLÁN AL SUR DE LA MANCHA URBANA. FINALMENTE, EL CORREDOR TRONCAL C U ORIENTE SE DESPLAZA TAMBIÉN DEL CETRAM CENTRO, CON RUMBO A LA ZONA DE TLALIXTAC DE CABRERA Y EL TULE.

CADA ASPECTO DEL PROYECTO SE REALIZÓ BAJO EL CONCEPTO DE UNA POLÍTICA ACTIVA E INCLUYENTE PARA CADA UNO DE LOS ACTORES INVOLUCRADOS EN EL DESARROLLO, GESTIÓN Y USO DEL PROYECTO. POR EJEMPLO, SE CREAN ESPACIOS PARA EL ENLACE CON OTROS TIPOS DE TRANSPORTES Y ASÍ AFECTAR LO MENOS POSIBLE A LOS ACTUALES PRESTADORES DEL SERVICIO EN SUS DISTINTAS MODALIDADES, QUE SE INTEGRARÍAN PAULATINAMENTE A RED INTELIGENTE DEL SISTEMA.

PERO DESDE SU DISEÑO EL SISTEMA TAMBIÉN SE ABRE A CADA PERSONA QUE LO REQUIERA SEA CUAL SEA SU CONDICIÓN, ESO ES EN MUCHO LA ESENCIA MISMA DE ESTE PROYECTO.







CETRAM CENTRO OAXACA

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA

AÑO 2014

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

EL PLAN MAESTRO PARA ESTE PROYECTO INTEGRA UNA DIVERSIDAD DE USOS Y ESPACIOS DONDE SE PRIVILEGIA LA MOVILIDAD Y LA ESCALA HUMANA COMO PARTE ESENCIAL DEL CONCEPTO. LA SUPERFICIE A INTERVENIR ABARCA APROXIMADAMENTE 15 MIL METROS CUADRADOS DE ESPACIO PÚBLICO, LIMITADO POR VIALIDADES POR LOS CUATRO COSTADOS.

SU FUNCIÓN ESENCIAL ES LA DE ALOJAR EL INTERCAMBIADOR CENTRAL DEL SIT OAXACA, AL TIEMPO QUE DA LUGAR A UNA SERIE DE ÁREAS VERDES, REORGANIZA LA VENTA DE ESPACIOS PÚBLICOS, HOY INVADIDOS, Y ALOJA INSTITUCIONES DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL.





CORREDOR CAMPOS ELÍSEOS

EMPLAZAMIENTO CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2015

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

LA INICIATIVA BUSCA DEVOLVER A ESTA IMPORTANTE Y TRADICIONAL VÍA SU VIEJO RESPLANDOR, YA QUE ACTUALMENTE SE ENCUENTRA CASI OLVIDADO. SE TRATA DE UNA CALLE CON UN CARÁCTER RACIONAL Y FUNCIONALISTA, INFLUENCIADO POR EL MOVIMIENTO ART DECÓ, QUE SE CONSTRUYÓ SOBRE EL TRAZADO DEL RÍO DE LOS MORALES A MEDIADOS DEL SIGLO XX.

EL PROYECTO, ADEMÁS DE MEJORAR LAS CONDICIONES DE MOVILIDAD DE TODOS LOS USUARIOS, INTEGRA TAMBIÉN UNA SERIE DE ACCIONES Y MEDIDAS QUE PRETENDEN TRANSFORMAR ESTA CALLE EN UN CORREDOR DE INFRAESTRUCTURA VERDE QUE AYUDE A MITIGAR LOS EFECTOS NEGATIVOS QUE EL CICLO DE LLUVIAS DEJA EN ESTA ZONA, AL TIEMPO QUE RECUPERA UNA SERIE DE ESPACIOS PÚBLICOS DISTRIBUIDOS A LO LARGO DEL CORREDOR.







CALLE VERDE GENERAL ANTONIO LEÓN

EMPLAZAMIENTO SAN MIGUEL CHAPULTEPEC, CIUDAD DE MÉXICO
AÑO 2017
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA
CLIENTE MEJOR CIUDAD / DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

SAN MIGUEL CHAPULTEPEC ES UNO DE LOS MUCHOS POBLADOS HISTÓRICOS QUE HAN QUEDADO ATRAPADOS EN EL ENTRAMADO URBANO DE LA CIUDAD DE MÉXICO. HOY LA COLONIA CON UNA GRAN TRADICIÓN ENFRENTA GRAVES PROBLEMAS EN TEMPORADA DE LLUVIAS DEBIDO A LA POCA CAPACIDAD DEL SISTEMA DE DRENAJES CON QUE CUENTA LA ZONA.

POR ESTE MOTIVO SE PRETENDE IMPLEMENTAR UN PROYECTO DESTINADO A POR UN LADO GENERAR UNA MOVILIDAD MÁS SEGURA EN LA ZONA Y POR OTRO MEDIANTE UN SISTEMA DE POZOS DE INFILTRACIÓN Y VÍAS DISPERSORAS CAPTURAR EL AGUA DE LLUVIA QUE ESCURRE EN LA ZONA EVITANDO ENCHARCAMIENTOS E INUNDACIONES.





PERÍMETRO LATITUD POLANCO

EMPLAZAMIENTO COLONIA GRANADAS, CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2017

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE GRUPO ABILIA

EL PROYECTO IMPLICABA EL REDISEÑO DEL ENTORNO URBANO DE UN NUEVO DESARROLLO HABITACIONAL QUE OCUPA TODA UNA MANZANA EN LOS LÍMITES DE LA COLONIA GRANADA. ANTE ESTA POSIBILIDAD SE OPTÓ POR EL REDISEÑO DEL ENTORNO DEL DESARROLLO, AMPLIANDO BANQUETAS, SOTERRANDO CABLEADO E INSTALANDO NUEVAS LUMINARIAS.

EL NUEVO DISEÑO DE LAS BANQUETAS INCLUYE UN SISTEMA DE ELEMENTOS PREFABRICADOS QUE PERMITE UNA RÁPIDA INSTALACIÓN Y FACILITA LA INFILTRACIÓN DEL AGUA, LO QUE ELIMINA POSIBLES ENCHARCAMIENTOS SOBRE LA BANQUETA. TAMBIÉN SE INCLUYERON POZOS DE ABSORCIÓN TANTO EN LOS ARRIATES CÓMO EN LAS AMPLIACIONES DE ESQUINA DE LOS PASOS SEGUROS PARA AYUDAR A LA CAPTURA DE AGUA DE LLUVIA.

FINALMENTE SE INTERVINIERON LOS ARROYOS VEHICULARES DE LAS CALLES LAGO ESTEFANÍA Y LAGO CONSTANZA MEJORANDO LA SUPERFICIE DE RODAMIENTO Y BALIZANDO LA NUEVA VIALIDAD, A FIN DE HACERLA MÁS SEGURA Y EFICIENTE.





CALLE VERDE LAGO MAYOR

EMPLAZAMIENTO COLONIA GRANADAS, CIUDAD DE MÉXICO
AÑO 2017-2018
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA
CLIENTE GRUPO ABILIA

LA CALLE LAGO MAYOR ES UNA PEQUEÑA SECCIÓN DE VALIDAD DE CASO 400 M DE LARGO EN LA COLONIA GRANADAS, TIENE LA PARTICULARIDAD DE CONECTAR UNA VIALIDAD IMPORTANTE LAGO ALBERTO, CON BARRIOS POPULARES MÁS AL NORTE DEL FERROCARRIL DE CUERNAVACA. DONDE RECIENTEMENTE SE HA REALIZADO UNA INTERVENCIÓN PARA CONVERTIRLO EN UN PARQUE LINEAL QUE ACOMPAÑA EL RECORRIDO DE LAS VÍAS.

EL OBJETIVO DE ESTE PROYECTO FUE LA RECUPERACIÓN DE LAS BANQUETAS EN MAL ESTADO Y LA INCLUSIÓN DE POZOS DE INFILTRACIÓN QUE AYUDEN A LA MITIGACIÓN DE ENCHARCAMIENTOS PRODUCIDOS POR LAS LLUVIAS DE LA ZONA. PARA ESTO SE SUSTITUYÓ EL PAVIMENTO DE CONCRETO POR PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO QUE PERMITEN LA INFILTRACIÓN DE AGUA DE LLUVIA EN AMBAS ACERAS.

FINALMENTE, PARA MEJORAR LA MOVILIDAD PEATONAL EN LA ZONA, SE INTEGRÓ UN PASO SEGURO Y LUMINARIAS LEED EN LA INTERSECCIÓN CON LAGO ALBERTO





PERÍMETRO RUBÉN DARÍO 225

EMPLAZAMIENTO POLANCO, CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2018

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE GRUPO ABILIA

EN LA ZONA CERCANA AL BOSQUE DE CHAPULTEPEC, ENTRE LO QUE ALGUNA VEZ FUE EL RÍO DE LOS MORALES Y LA REGIÓN DE LAGOS Y MANANTIALES, SE UBICA ESTE NUEVO DESARROLLO. LA IDEA CENTRAL DEL PROYECTO FUE TRANSFORMAR DOS MIL M² DEL PERÍMETRO DE BANQUETAS EN ZONAS DE INFILTRACIÓN Y CAPTACIÓN PLUVIAL.

PARA LOGRARLO SE INCLUYEN QUINCE POZOS DE INFILTRACIÓN CON UNA CAPACIDAD EN CONJUNTO DE APROXIMADAMENTE 250 M³ DE AGUA Y 1200 M² DE BANQUETAS INFILTRANTES. AL MISMO TIEMPO SE SEMBRARON NUEVOS ÁRBOLES Y SE INCREMENTÓ LA MASA VEGETAL BAJA, MISMA QUE APROVECHARÁ PARCIALMENTE LA CAPTURA DE AGUA DE LLUVIA QUE LAS JARDINERAS INFILTRANTES INSTALADAS REALIZAN.

DURANTE EL PROYECTO SE CONSTRUYERON TAMBIÉN DOS PASOS SEGUROS, SE INSTALARON NUEVAS LUMINARIAS LED PEATONALES Y SE CONSTRUYERON RAMPAS DE CONCRETO HIDRÁULICO.





CORREDOR PRESA FALCÓN-CERVANTES DE SAAVEDRA

EMPLAZAMIENTO COLONIA GRANADAS, CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2016

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE CARSO INMOBILIARIA

ESTADO PROYECTO EJECUTIVO

LOCALIZADO EN UN ANTIGUO SECTOR INDUSTRIAL QUE HOY SE ENCUENTRA EN PLENA TRANSFORMACIÓN HACIA UN MODELO DE OCUPACIÓN MIXTO, QUE INCLUYE OFICINAS, VIVIENDA Y EQUIPAMIENTOS COMERCIALES Y CULTURALES.

LA CALLE PRESA FALCÓN EN SU DESARROLLO DESDE RÍO SAN JOAQUÍN Y HASTA CERVANTES DE SAAVEDRA, ASÍ COMO SU CONTINUACIÓN FERROCARRIL DE CUERNAVACA, REQUERÍA UNA ADECUACIÓN FUNCIONAL PARA GESTIONAR EL INCREMENTO EN LA MOVILIDAD DE LA ZONA.

EN BASE A ESTA NECESIDAD SE PLANTEA DENTRO DEL PROYECTO UNA NUEVA GEOMETRÍA PARA ESTAS CALLES, ASÍ COMO UN REDISEÑO OPERACIONAL DE SUS INTERSECCIONES. EL PROYECTO ES AMIGABLE Y SEGURO CON LOS PEATONES Y EFICIENTE CON QUIENES CIRCULAN USANDO ALGÚN TIPO DE VEHÍCULO.

SE INTEGRA TAMBIÉN UN CRITERIO AMBIENTAL DENTRO DEL DISEÑO DEL CORREDOR, QUE GESTIONA EL AGUA DE LLUVIA DE MANERA EFICIENTE Y QUE BUSCA TRANSFORMAR ESTA VIALIDAD EN UN EJE VERDE QUE PRESTA SERVICIOS ECOSISTÉMICOS.







GLORIETA DE VIRREYES

EMPLAZAMIENTO COLONIA LOMAS DE CHAPULTEPEC, DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

AÑO 2016

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

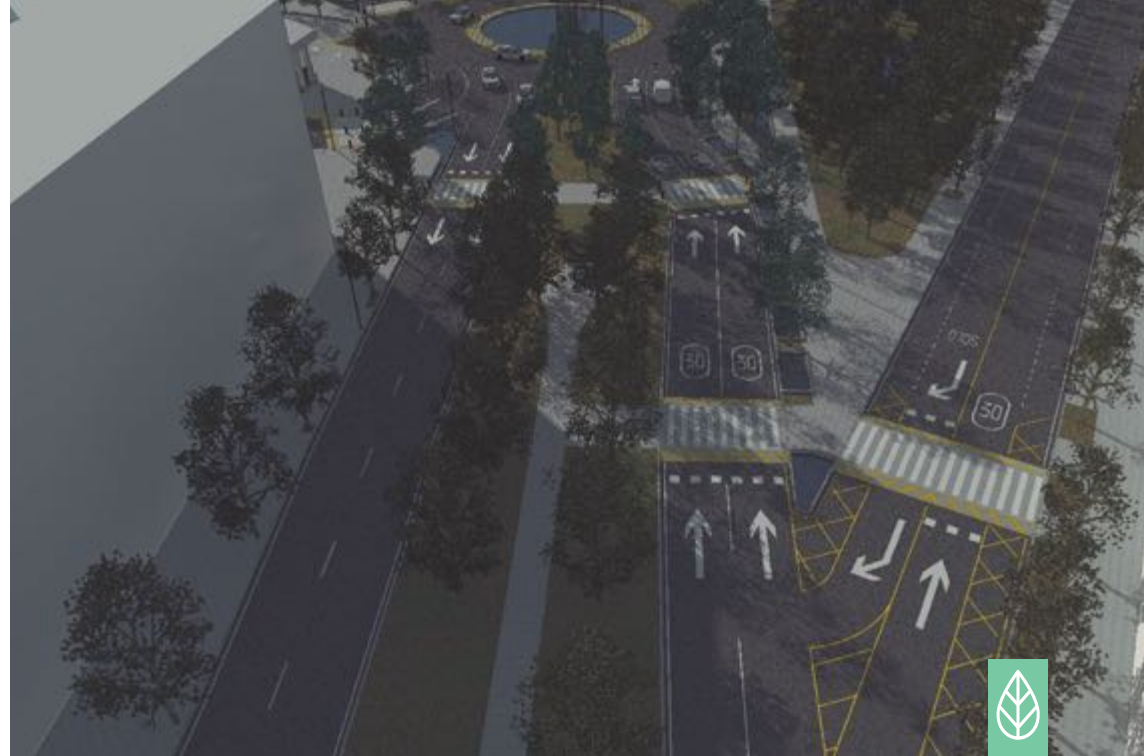
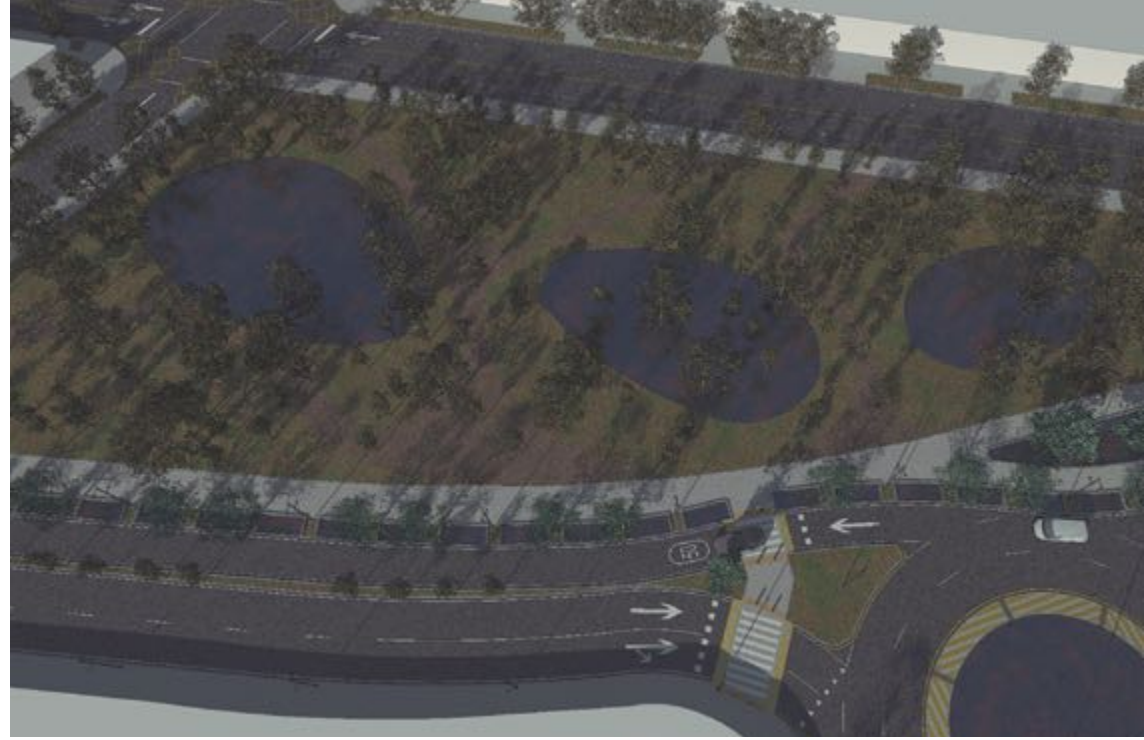
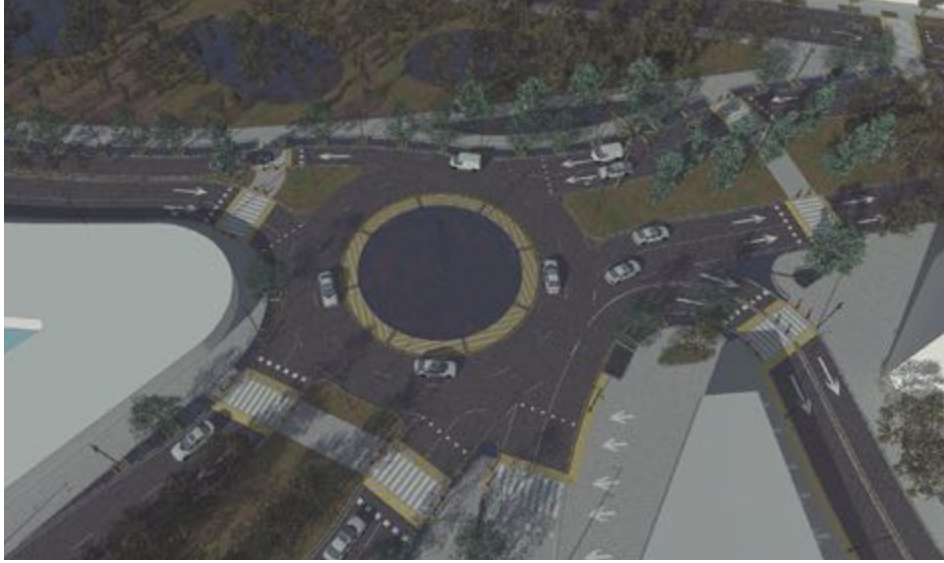
CLIENTE ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO

ESTADO PROYECTO EJECUTIVO

EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO VIAL, JARDINES INFILTRANTES Y ESPACIO PÚBLICO DE LA GLORIETA DE VIRREYES Y PARQUE JAIME TORRES BODET TIENE COMO OBJETIVO CENTRAL RESOLVER LOS PROBLEMAS DE FALTA DE GEOMETRÍA VIAL ADECUADA, INUNDACIONES Y DETERIORO DE ÁREAS VERDES.

LA PROPUESTA ESTÁ CONFORMADA POR VARIOS ELEMENTOS A DESARROLLAR EN EL LUGAR, QUE SE DISTRIBUYEN EN DIFERENTES PIEZAS DENTRO DEL ESPACIO, Y QUE TERMINAN POR CONFORMAR EL PLAN MAESTRO DEL PROYECTO. ESTOS SE PUEDEN ENTENDER DESDE TRES CONCEPTOS ESENCIALES: MOVILIDAD, ENFOCADA AL DISEÑO VIAL PARA MEJORAR EL DESPLAZAMIENTO DE PERSONAS, VEHÍCULOS MOTORIZADOS Y NO MOTORIZADOS; INFRAESTRUCTURA VERDE, DESTINADA A LA INCORPORACIÓN DE COMPONENTES COMO JARDINES INFILTRANTES Y POZOS DE ABSORCIÓN QUE PERMITAN LA RECARGA DEL ACUÍFERO Y LA RESTAURACIÓN DEL CICLO DEL AGUA; Y FINALMENTE EL ESPACIO PÚBLICO, QUE SE REFIERE A MEJORAR LA CALIDAD DE LAS ÁREAS VERDES Y LOS ESPACIOS COMPARTIDOS DESTINADOS AL DESCANSO, LA RECREACIÓN Y CONVIVENCIA DE LAS PERSONAS.







REORDENAMIENTO EJE 1 NORTE

EMPLAZAMIENTO DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2016

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE SEGEGO CDMX

COLABORACIÓN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

ANTE LA NECESIDAD DE REORDENAR LAS ACTIVIDADES COMERCIALES QUE POR MUCHOS AÑOS SE HAN DADO A LO LARGO DEL EJE 1 NORTE, SE OPTÓ POR UN REDISEÑO DEL USO DE LA CALLE BAJO EL CONCEPTO DE CALLE COMPLETA, PARA LO CUAL SE REORGANIZARON LAS CIRCULACIONES Y SE PROPUSO UN NUEVO DISEÑO DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES USADOS PARA LA VENTA EN LA VÍA PÚBLICA.

EL DISEÑO ESTÁ PENSADO CON LA PREMISA DEL USO COMPARTIDO DE LA CALLE, SIGUIENDO ESPECIFICACIONES PACTADAS ENTRE LAS DISTINTAS ÁREAS DEL GOBIERNO (SEGEGO, SEMOVI, SOBSE, ACH) Y LOS COMERCIANTES. ESTAS NORMAS DICTARON ALTURA, LÍMITES Y CONDICIONES GENERALES DEL PROYECTO.





JARDÍN INFILTRANTE LEGARIA

EMPLAZAMIENTO CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2016

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

COLABORACIÓN DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DMH

LA ESCASEZ DE AGUA EN LA CIUDAD DE MÉXICO ES UN PROBLEMA QUE AFECTA, EN MAYOR O MENOR MEDIDA, A TODOS LOS HABITANTES DE ESTA GRAN URBE. POR ESTE MOTIVO, LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO DESARROLLÓ UN PLAN DE INFRAESTRUCTURAS DESTINADAS A LA GESTIÓN DEL AGUA DE LLUVIA DE LA CIUDAD DE MANERA RESPONSABLE.

EL PRIMER PROYECTO DE ESTE PLAN FUE LA CONSTRUCCIÓN DE UN JARDÍN CON CAPACIDAD DE INFILTRACIÓN EN UN ÁREA RESIDUAL DE UNA GLORIETA SOBRE AVENIDA LEGARIA. ESTE ESPACIO, ANTES USADO COMO ESTACIONAMIENTO, ACUMULABA ENCHARCAMIENTOS Y SUCIEDAD DEBIDO A LA INCLINACIÓN DE LA CALLE.

EL PROYECTO TIENE UNA SUPERFICIE DE 380 M², DE LOS CUALES 120 SON ÁREAS DE INFILTRACIÓN, 110 CORRESPONDEN A UNA PLAZA EQUIPADA Y EL RESTO SON CIRCULACIONES. SE ESPERA SEA CAPAZ DE GESTIONAR UNOS 300 M³ DE AGUA, QUE EN SU MAYORÍA SE INYECTAN AL SUBSUELO. LUEGO DE SER FILTRADOS, OTRA PARTE SERÁ APROVECHADA POR LA VEGETACIÓN.







SISTEMAS HÍDRICOS LAS LOMAS

EMPLAZAMIENTO COLONIA BOSQUES DE LAS LOMAS,
CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2018

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO

LA PARTE ALTA DE LA COLONIA LAS LOMAS EN LA CIUDAD DE MEXICO SE UBICA EN LO QUE ALGUNA VEZ FUE UN ÁREA BOScosa DE MEDIA DENSIDAD, CARACTERIZADA POR LA EXISTENCIA DE BARRANCAS QUE CONDUcÍAN Y RETENÍAN LOS ESCURRIMIENTOS PROVENIENTES DEL ORIENTE EN DIRECCIÓN DE LOS ANTIGUOS LAGOS DEL VALLE DE MEXICO.

DEBIDO A ESTAS CONDICIONES LA COLONIA ENFRENTA CONSTANTES PROBLEMAS DE ESCURRIMIENTOS ACELERADOS Y ENCHARCAMIENTOS. ESTE PROYECTO RESUELVE DOS PROBLEMAS POR UN LADO MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE JARDINES INFILTRANTES, MITIGAR Y CAPTURAR EL AGUA DE LLUVIA QUE DESCENDE DESDE DE LAS LOMAS Y POR OTRO GENERAR UN PASO SEGURO QUE MEJORE LAS CARACTERÍSTICAS DE MOVILIDAD EN LA ZONA.





GLORIETA MIGUEL ÁNGEL DE QUEVEDO

EMPLAZAMIENTO AV. MIGUEL ÁNGEL DE QUEVEDO Y AV. UNIVERSIDAD,
ALCALDÍA COYOACÁN

AÑO 2018-2019

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ESTADO PROYECTO EJECUTIVO

EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO VIAL, JARDINES INFILTRANTES Y ESPACIO PÚBLICO EN LA GLORIETA DE LOS COYOTES TIENE COMO OBJETIVO CENTRAL RESOLVER LOS PROBLEMAS QUE SE GENERAN EN ESTA ZONA COMO ES EL COLAPSO DE LA MOVILIDAD EN HORAS PICO CON IMPACTO EN LA INTERSECCIÓN DE AMBAS AVENIDAS, CAUSADO PRINCIPALMENTE POR EL AUMENTO DE LA CARGA VEHICULAR Y LA OBSTRUCCIÓN DE UN CARRIL DE FLUJO VEHICULAR POR PARTE DE LAS RUTAS DE TRANSPORTE PÚBLICO QUE HACEN BASE EN ESQUINA.

ASIMISMO, LA ACCESIBILIDAD Y SEGURIDAD DE LAS INTERSECCIONES MENORES Y MAYORES EN LA ZONA SON MUY DEFICIENTES. PEATONES Y PARTICULARMENTE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA COMO NIÑOS, ADULTOS MAYORES O PERSONAS CON DISCAPACIDAD ENFRENTAN GRAVES PROBLEMAS PARA DESPLAZARSE EN LA ZONA, SITUACIÓN QUE DEBE SER ATENDIDA.

LA VISIÓN DEL PROYECTO SE CENTRA EN TRES ASPECTOS FUNDAMENTALES, MOVILIDAD, MEDIO AMBIENTE Y CONVIVENCIA. PARA PONER EN PRÁCTICA ESTOS PRINCIPIOS SE PRETENDE TRANSFORMAR LA GLORIETA Y SU ZONA CIRCUNDANTE EN UNA PLATAFORMA DINÁMICA Y SEGURA DONDE TODO TIPO DE USUARIOS SE SIENTAN CÓMODOS Y SEGUROS, MIENTRAS QUE LOS VECINOS Y NEGOCIOS QUE SE UBICAN EN LA ZONA PUEDAN PERCIBIR UNA MEJORA EVIDENTE EN SU ENTORNO, QUE FINALMENTE IMPACTE EN SU CALIDAD DE VIDA Y EMPRESAS DE MANERA POSITIVA.







PARQUE LINEAL INDUSTRIA AUTOMOTRIZ

EMPLAZAMIENTO INDUSTRIA AUTOMOTRIZ / TOLUCA DE LERDO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE MUNICIPIO DE TOLUCA DE LERDO

LOCALIZADO EN EL CORAZÓN DE LA ZONA INDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE TOLUCA DE LERDO, ESTE EJE VIAL PRESENTA EN LA ACTUALIDAD GRANDES DETERIOROS DERRIBADOS DEL INTENSO USO PARA TRANSPORTE DE CARGA EN LA ZONA ASÍ CÓMO LA FALTA DE INFRAESTRUCTURA DE GESTIÓN DE AGUA PLUVIAL EN LA CALLE. EL OBJETIVO DE ESTE PROYECTO ES LA COMPLETA MODERNIZACIÓN DE LA VIALIDAD, ASÍ COMO LA INTEGRACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA SUBTERRÁNEA NECESARIA PARA SU ADECUADA OPERACIÓN.

ACOMPAÑANDO AL DESARROLLO VIAL SE INTEGRA UN EJE VERDE QUE PRETENDE APROVECHAR ZONAS ACTUALMENTE RESIDUALES O SUB APROVECHADAS EN UN PARQUE LINEAL QUE PERMITA LA MEJORA PAISAJÍSTICA Y AMBIENTAL DE LA ZONA. PARA ESTO SE INTEGRA UN MODELO AMBIENTAL DENTRO DEL DISEÑO DEL CORREDOR, QUE GESTIONA EL AGUA DE LLUVIA DE MANERA EFICIENTE Y QUE BUSCA TRANSFORMAR ESTA VIALIDAD EN UN EJE VERDE QUE PRESTA SERVICIOS ECOSISTÉMICOS PARA BENEFICIO DE LA CIUDAD.







CALLE COMPLETA VICENTE GUERRERO

EMPLAZAMIENTO AV. VICENTE GUERRERO / TOLUCA DE LERDO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE MUNICIPIO DE TOLUCA DE LERDO

LA CAPITAL DEL ESTADO DE MÉXICO CÓMO OTRAS MUCHAS CIUDADES DEL PAÍS PRESENTAN GRANDES RETOS EN TODAS LAS MATERIAS POSIBLES, MOVILIDAD, CONTAMINACIÓN, ACCESO A AGUA POTABLE. ESTE PROYECTO APUESTA A QUE, MEDIANTE EL DISEÑO URBANO Y LA INTEGRACIÓN DE ELEMENTOS DE INFRAESTRUCTURA VERDE SOBRE SU RECORRIDO, UNA DE LAS AVENIDAS MÁS IMPORTANTES DE LA CIUDAD SE TRANSFORME UNO DE LOS EJES URBANOS MÁS SOSTENIBLES DE LA MANCHA URBANA QUE AYUDE A LA SOLUCIÓN DE LOS RETOS QUE ANTES MENCIONAMOS.

EL DISEÑO PRETENDE AGREGAR MÁS ESPACIO A LA MOVILIDAD NO MOTORIZADA EN LA CIUDAD MEDIANTE LA AMPLIACIÓN DE BANQUETAS Y LA INCLUSIÓN DE UN CICLO CARRIL EN CADA UNO DE LOS LADOS DE LA VIALIDAD. UNA PARTE FUNDAMENTAL DEL PROYECTO ES LA INCLUSIÓN DE SISTEMAS DE CAPTACIÓN DE AGUA DE LLUVIA, TANTO EN BANQUETAS QUE SE AMPLÍAN MEDIANTE ESTOS SISTEMAS, CÓMO EN LOS CAMELLONES QUE PERMITEN LA CAPTURA DE AGUA DE LLUVIA PARA SU CONDUCCIÓN POSTERIOR AL SUBSUELO Y ASÍ ALIMENTAR LOS MANTOS ACUÍFEROS.







RECUPERACIÓN DE CANALES SISTEMA LERMA

EMPLAZAMIENTO TOLUCA DE LERDO

AÑO 2019

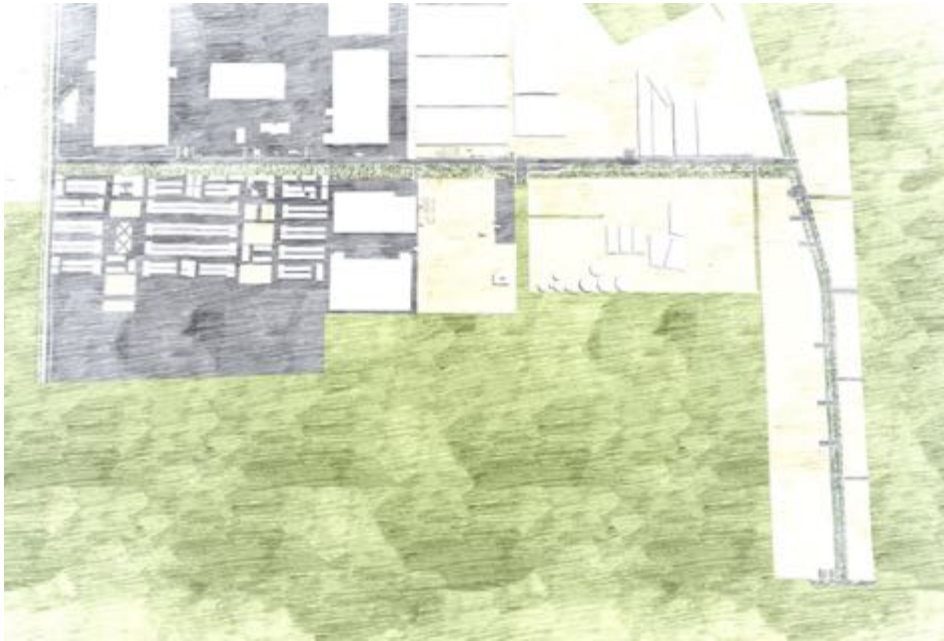
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE MUNICIPIO DE TOLUCA DE LERDO

LA CUENCA DEL RIO LERMA EN EL VALLE DE TOLUCA AL PONIENTE DE LA CDMX ES UNA DE LAS MÁS IMPORTANTES DEL CENTRO DE PAÍS DESPUÉS DE LA CUENCA DE MÉXICO Y DE HECHO TIENE LA CARGA DE MEDIANTE EL SISTEMA CUTZAMALA TRASPASAR AGUA PARA EL CONSUMO DE LA ZONA METROPOLITANA DEL VALLE DE MÉXICO. PESE A ESTO LA CONTAMINACIÓN DE ESTE SISTEMA HÍDRICO Y SUS AFLUENTES HA SIDO UN PROBLEMA CONSTANTE Y COTIDIANO CON MUY POCAS ACCIONES PARA REMEDIAR ESTA SITUACIÓN.

ESTE PROYECTO PRETENDE HACER UN APORTE A ESTA SITUACIÓN, MEDIANTE EL TRATAMIENTO DEL AGUA CONTAMINADA QUE HOY CIRCULA A CIELO ABIERTO. PARA LOGRAR ESTO SE PROPONE UN MANEJO DE ESTA AGUA CONTAMINADA POR DESCARGAS MEDIANTE EL USO DE BIOFILTROS, REGULADORES DE FLUJO Y UNA MASA VEGETAL TUBULAR ESPECIALIZADA PARA REALIZAR LA LABOR DE FILTRAR, LIMPIAR Y REMEDIAR BUENA PARTE DE LOS CONTAMINANTES, EL OBJETIVO ES MEJORAR LA CALIDAD DEL AGUA EN SU RECORRIDO LINEAL PARA SU POSTERIOR RECARGA AL SISTEMA HÍDRICO.







PROYECTO INTEGRAL CERRO DE LA ESTRELLA

EMPLAZAMIENTO ALCALDÍA IZTAPALAPA / CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE SECRETARÍA DEL MEDIO AMBIENTE / CIUDAD DE MÉXICO

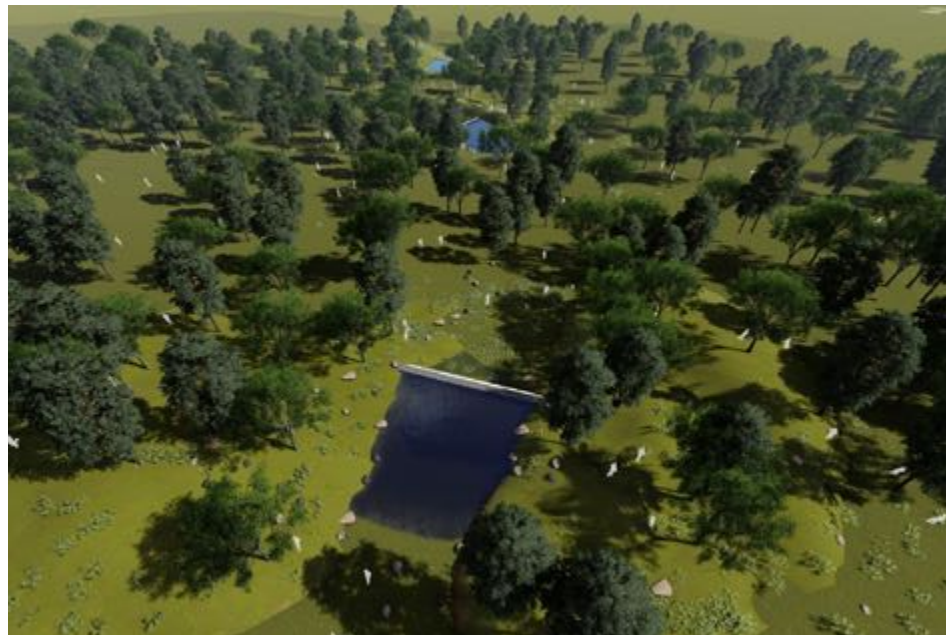
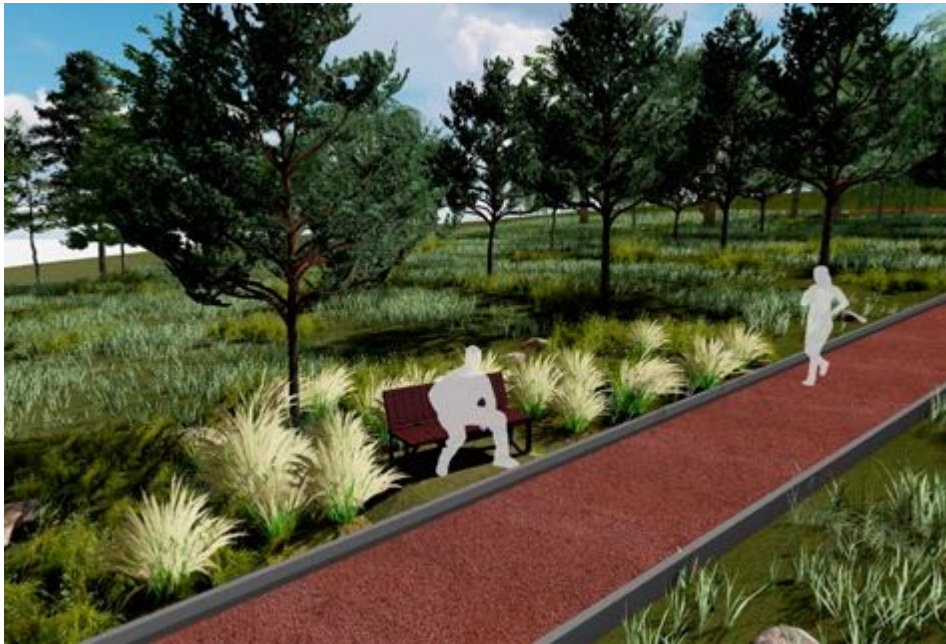
EL ÁREA NATURAL PROTEGIDA CERRO DE LA ESTRELLA FORMA PARTE DEL PATRIMONIO AMBIENTAL Y CULTURAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y CUENTA CON TRES DISTINTAS DECLARATORIAS DE PROTECCIÓN TANTO A NIVEL FEDERAL COMO LOCAL. ES TAMBIÉN UNA DE LAS POCAS ÁREAS VERDES EN EL ORIENTE DE LA CIUDAD Y ES USADA TODOS LOS DÍAS POR MILES DE PERSONAS, ALGUNAS PROVENIENTES DE LAS COLONIAS MÁS MARGINADAS DE LA CIUDAD.

AL PASO DEL TIEMPO EL CERRO DE LA ESTRELLA HA SIDO POBLADO POR VEGETACIÓN DIVERSA CASI TODA DE ORIGEN EXÓGENO. EL OBJETIVO DEL PROYECTO ES LA SUSTITUCIÓN PAULATINA DE ESPECIES POR UNAS DIVERSAS QUE PRESTEN MEJORES SERVICIOS ECOSISTÉMICOS AL LUGAR. MEDIANTE LA CONTENCIÓN Y ALENTAMIENTO DE ESCURRIMIENTO MEDIANTE ELEMENTOS DE CONTENCIÓN Y CAPTACIÓN, ASÍ COMO EL MANEJO DE SUELOS Y VEGETACIÓN, SE PRETENDE COMBATIR LA EVIDENTE EROSIÓN QUE AQUEJA BUENA PARTE DEL PERFIL DEL PARQUE.

LA EVIDENTE CRISIS HÍDRICA QUE ENFRENTA LA CIUDAD Y LA ZONA DE IZTAPALAPA EN GENERAL, DEMANDA A LA URGENTE GENERACIÓN DE ESTRATEGIAS DE MANEJO DEL AGUA DE LLUVIA. EL PROYECTO PRETENDE RETENER E INFILTRAR MEDIANTE DIVERSAS ESTRATEGIAS EL AGUA DE LLUVIA QUE CAE SOBRE EL CERRO Y SUS MICROCUENCAS, A FIN DE FAVORECER LA RECARGA DEL ACUÍFERO.

EL CERRO DE LA ESTRELLA SE UBICAN TAMBIÉN UN BUEN NÚMERO DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS, PETROGLIFOS, Y CUEVAS DE GRAN RELEVANCIA. SU RECUPERACIÓN Y PROTECCIÓN ES TAMBIÉN UN EJE FUNDAMENTAL A DESARROLLAR EN ESTE PROYECTO.









PARQUE LINEAL PLUTARCO ELÍAS CALLES

EMPLAZAMIENTO ALCALDÍA IZTACALCO / CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

CLIENTE ALCALDÍA IZTACALCO

UBICADO EN LA ALCALDÍA IZTACALCO ESTE PARQUE LINEAL ACOMPAÑA EL RECORRIDO DEL METROBÚS SOBRE LA AVENIDA PLUTARCO ELÍAS CALLES ENTRE EL CIRCUITO INTERIOR Y EL EJE TRES ORIENTE. EN ESTA PRIMERA ETAPA SE INTERVIÑO UNA SECCIÓN DEL PARQUE ENTRE LAS CALLES GOMA Y EL CIRCUITO REHABILITANDO PLAZAS, ANDADORES, E INSTALANDO MOBILIARIO URBANO Y LUMINARIAS PARA ASÍ FACILITAR LAS ACTIVIDADES DE LOS USUARIOS DEL LUGAR.

LOS CONCEPTOS DE DISEÑO APLICADOS AL PROYECTO INTEGRAN EL USO DE MATERIALES PERMEABLES EN ANDADORES Y PLAZAS PÚBLICAS PARA EVITAR ENCHARCAMIENTOS. IGUALMENTE SE REHABILITARON ÁREAS DEPORTIVAS Y DE JUEGOS INFANTILES, ASÍ COMO ÁREAS DE COMIDA MUY DEMANDADAS POR LOS TRABAJADORES DE LAS PLANTAS INDUSTRIALES AHÍ INSTALADA, AL TIEMPO QUE SE ILUMINARON DE FORMA EFICIENTE LOS RECORRIDOS, ASÍ COMO SE MEJORARON LOS PASOS PEATONALES QUE LA GENTE UTILIZA PARA ACCEDER AL PARQUE LINEAL Y EVENTUALMENTE AL METROBÚS.







PLAZA JUÁREZ

EMPLAZAMIENTO ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS / CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

EN LA ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS EXISTEN POCOS ESPACIOS PÚBLICOS DESTINADOS AL JUEGO Y DISFRUTE DE SUS HABITANTES, LA TOPOGRAFÍA COMPLEJA DE LA ALCALDÍA Y LO APRETADO DEL TEJIDO URBANO HA DEJADO POCOS ESPACIOS DE ESTE TIPO. LA PLAZA JUÁREZ ES UNO DE LOS POCOS LUGARES QUE CUMPLEN CON ESTAS CONDICIONES UBICADO A LA ORILLA DE UNA CALLE PRINCIPAL Y AL BORDE DE UNA ZONA HABITACIONAL MIXTA, LA PLAZA CUMPLE VARIAS FUNCIONES COMO ESPACIO PÚBLICO, PERO SE ENCONTRABA EN MALAS CONDICIONES EN GENERAL.

EL PROYECTO APOSTÓ POR LA RECUPERACIÓN DE ESTE ESPACIO Y LA INCLUSIÓN DE SISTEMAS DE MANEJO DE AGUA DE LLUVIA PARA SU CAPTACIÓN E INFILTRACIÓN AL SUBSUELO, COMO EL USO DE ADOQUINES PERMEABLES Y ARRIATES INFILTRANTES. TAMBIÉN SE INCLUYÓ LA HABILITACIÓN DE LUMINARIAS Y MOBILIARIO URBANO QUE MEJORAN EN MUCHO LA EXPERIENCIA DE LOS USUARIOS DEL LUGAR, DE ESTA FORMA, LA PLAZA RECUPERA SU POTENCIAL COMO ESPACIO PÚBLICO AL TIEMPO QUE PRESTA SERVICIOS ECOSISTÉMICOS PARA LA CIUDAD.







CALLE OJO DE AGUA

EMPLAZAMIENTO ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS / CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2019

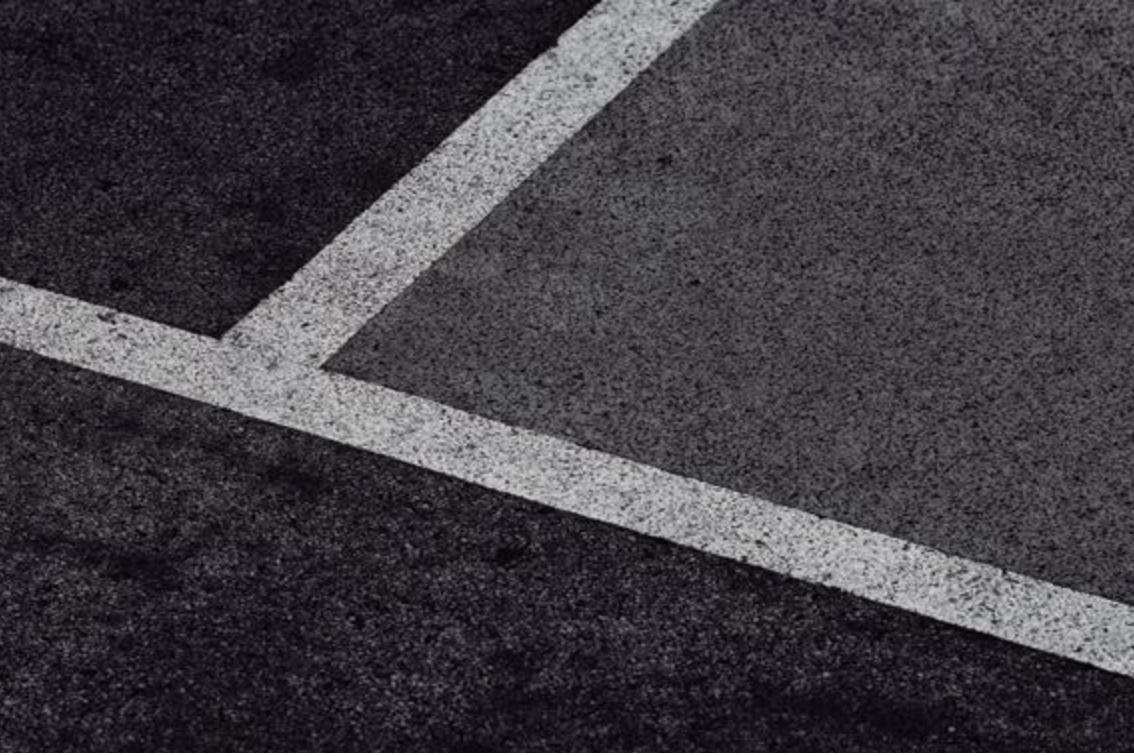
TIPOLOGÍA INFRAESTRUCTURA

EN LA PARTE MÁS ALTA DE LA ALCALDÍA MAGDALENA CONTRERAS EXISTE UNA DE LAS POCAS CALLES DE AMPLIA SECCIÓN QUE SE PUEDEN CIRCULAR. A SUS FLANCOS ES POSIBLE IDENTIFICAR UNA BUENA CANTIDAD DE EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS QUE DAN SERVICIOS A LOS HABITANTES DE UNA DE LAS ZONAS MÁS DISTANTES DE TODA LA CIUDAD DE MÉXICO QUE EN ESE PUNTO YA LIMITA CON LA ZONA BOScosa QUE RODEA EL VALLE DE MÉXICO AL PONIENTE.

ANTE LA FALTA DE ESPACIOS PÚBLICOS EN LA ZONA SE PLANTEÓ EL APROVECHAMIENTO DE LA SECCIÓN PEATONAL DE LA CALLE PARA GENERAR UN PROYECTO DE BANQUETA VERDE QUE TAMBIÉN HAGA LAS VECES DE PARQUE LINEAL EN LA ZONA. PARA ESE MOTIVO SE INCLUYÓ EN EL DISEÑO DE ESTA SECCIÓN NUEVAS LUMINARIAS CON PROYECTORES PEATONALES Y VIALES, BANCAS, NUEVO ARBOLADO Y POZOS DE INFILTRACIÓN A FIN DE GENERAR UNA EXPERIENCIA MÁS CÓMODA A LOS HABITANTES DEL LUGAR.







EQUIPAMIENTO





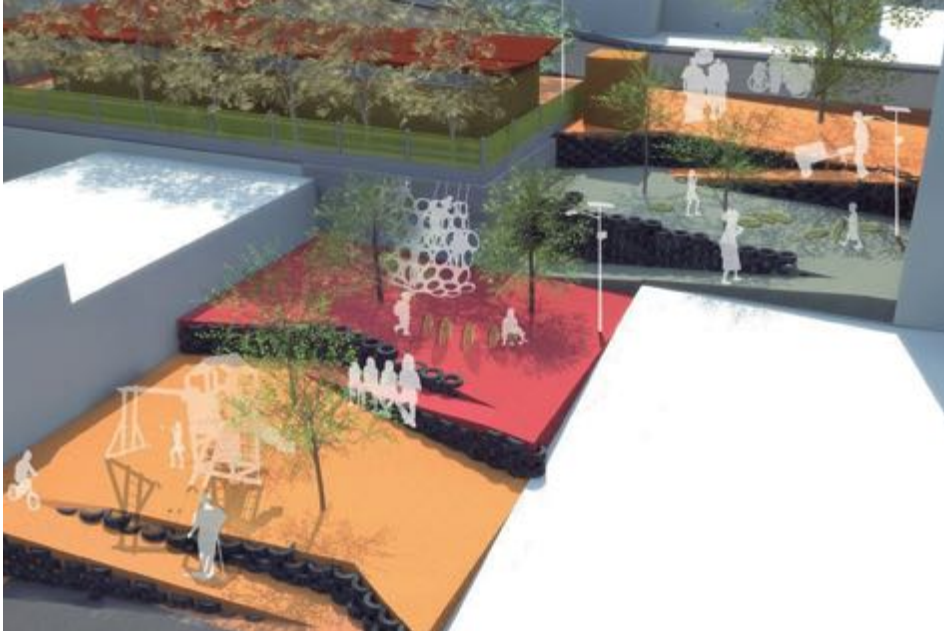
CENTRO DE BARRIO AZUCENAS

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ
AÑO 2012
TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

LA CIUDAD DE OAXACA CUENTA CON UNA POBLACIÓN INFANTIL MUY IMPORTANTE QUE SE CONCENTRA PRINCIPALMENTE EN LAS COLONIAS PERIFÉRICAS. EN EL TEJIDO URBANO DEL CENTRO HISTÓRICO SE ENCUENTRAN ALGUNOS ESPACIOS PÚBLICOS PEATONALES DONDE JUEGAN LOS NIÑOS, PERO LA COBERTURA ES LIMITADA.

EL CENTRO DE BARRIO AZUCENAS ES PARTE DE UN PROYECTO QUE BUSCA MEJORAR UN PREESCOLAR EN ESTA COLONIA PERIFÉRICA Y REVITALIZAR LA ZONA CON LA CREACIÓN DE UN NUEVO PARQUE DONDE LOS HABITANTES DE TODAS LAS EDADES PUEDAN CONVIVIR DE MANERA SEGURA Y REALIZAR DISTINTOS TIPOS DE ACTIVIDADES COLECTIVAS.







CENTRO DE BARRIO BUGAMBILIAS

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ

AÑO 2012

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

NACE DE LA NECESIDAD DE GENERAR NUEVOS Y MEJORES EQUIPAMIENTOS PARA LOS HABITANTES DE LAS ZONAS MARGINADAS DE LA CIUDAD. LA COLONIA BUGAMBILIAS SE ENCUENTRA EN UNO DE ESOS PERÍMETROS DE ALTO RIESGO, CON UNA POBLACIÓN DE NIÑOS Y JÓVENES ABUNDANTE Y UNA EVIDENTE FALTA DE ESPACIOS PARA LA CONVIVENCIA.

EL PROGRAMA SE DISEÑÓ EN CONJUNTO CON LOS HABITANTES DEL LUGAR MEDIANTE UNA SERIE DE TALLERES PARTICIPATIVOS DESDE LOS QUE SE DESPRENDIÓ CADA ELEMENTO FUNCIONAL DE ESTE CONJUNTO. LA BIBLIOTECA PÚBLICA, LAS SALAS DE TALLERES, LAS ÁREAS DE JUEGO, LA CANCHA Y LOS PATIOS DAN LUGAR A UN COMPLEJO QUE PRETENDE DAR SERVICIO A ESTA POBLACIÓN.

EL SISTEMA CONSTRUCTIVO SE BASA EN EL USO DE MATERIALES RECICLADOS Y MADERA DE PRODUCCIÓN SOSTENIBLE, CON LO QUE SE CIERRA UN CÍRCULO DE BUENAS PRÁCTICAS A PROPÓSITO DE ESTE PROYECTO.







CENTRO DE BARRIO 5S

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ

AÑO 2015

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

ESTE ESPACIO ES PRODUCTO DE UNA REHABILITACIÓN DEL ESPACIO COMUNAL QUE EXISTE EN LA EXPLANADA DE LA AGENCIA MUNICIPAL DE CINCO SEÑORES, DENTRO DE LOS LÍMITES DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.

UBICADA EN LA PARTE SUR DEL CENTRO HISTÓRICO DE LA CIUDAD, AL OTRO LADO DE LA AVENIDA FERROCARRIL, LA AGENCIA DE CINCO SEÑORES ES UNA DE LAS MÁS ARRAIGADAS EN LA TRADICIÓN URBANA DE LA CIUDAD. ES UNA DE LAS PRIMERAS EXTENSIONES DE LA URBE QUE EN EL FUTURO PASARÍAN A CONFORMAR LA CIUDAD DE OAXACA, POR LO QUE SUS HABITANTES POSEEN UN EXTRAORDINARIO SENTIMIENTO DE PERTENENCIA A SU LUGAR.

EL OBJETIVO DE ESTA INTERVENCIÓN FUE LA DE GENERAR UN PROGRAMA ARQUITECTÓNICO Y DE ESPACIO PÚBLICO QUE INTEGRE A TODOS LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD DENTRO DE UN SITIO DEL QUE YA HACEN USO INTENSIVO LOS HABITANTES DE LA AGENCIA.





DESARROLLO URBANO EN LA PAZ

EMPLAZAMIENTO LA PAZ BCS

AÑO 2015

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

CLIENTE EL MANGLE AC

ENCARGO PLAN MAESTRO

LA CIUDAD DE LA PAZ EN BAJA CALIFORNIA SUR CAPITAL DEL ESTADO HA ENFRENTADO UN CONSTANTE DESARROLLO URBANO EN TODO LO QUE VA DEL S. XX. EL ANTIGUO PUERTO LIBRE POCO A POCO SE TRANSFORMA POCO A POCO EN UNA METRÓPOLI COMPLEJA IMPULSADA POR SU BUENA UBICACIÓN, EL EXCELENTE CLIMA Y LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE TODO TIPO PARTICULARMENTE TURÍSTICOS CADA VEZ MÁS COMPLETOS.

ESTE PROYECTO DE DESARROLLO URBANO, PRETENDE APROVECHAR ESTAS CONDICIONES PARA OFRECER UN MODELO DE ORGANIZACIÓN VERTICAL CON USO MIXTO Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ALOJAMIENTO MEDIANTE PLATAFORMAS ELECTRÓNICAS. LA ORGANIZACIÓN DEL ESPACIO OFRECE APARTAMENTOS DE DISTINTOS TAMAÑOS, HOTEL Y APARTAMENTOS EN RENTA CON UN USO PREFERENTE PARA LOS RESIDENTES PERMANENTES DEL LUGAR. SE TRATA DE UNA APUESTA POR UN MODELO DE ORGANIZACIÓN EFICIENTE Y ACORDE A NUESTROS TIEMPOS.





DENSIFICACIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS

EMPLAZAMIENTO CIUDAD DE MÉXICO

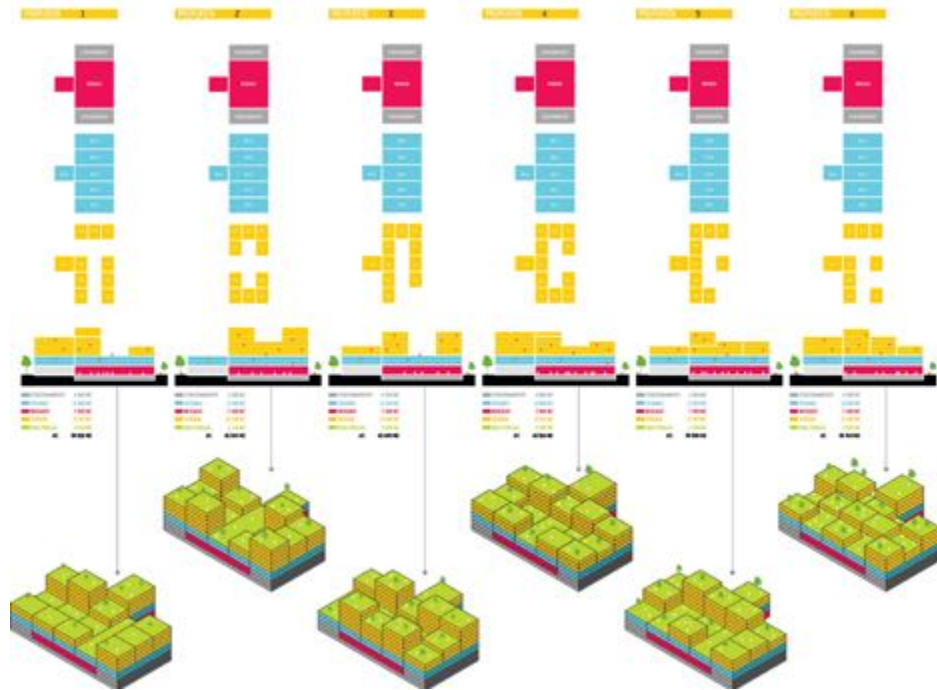
AÑO 2015

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

ENCARGO PLAN MAESTRO

EN LA CIUDAD DE MÉXICO UNO DE LOS GRANDES RETOS QUE ENFRENTAMOS EN LA ACTUALIDAD ES PROPORCIONAR VIVIENDAS DE BAJO COSTE EN EL INTERIOR DE LA MANCHA URBANA, DONDE EXISTEN SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS. ANTE LA FALTA DE SUELO EN ESTOS LUGARES ESTE PROYECTO PRETENDE TRANSFORMAR LA RED DE MERCADOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO EN CONJUNTOS URBANOS DENSOS CON USO MIXTO Y EQUIPAMIENTOS.

PARA ESTO SE PROPONE UN MODELO DE DENSIFICACIÓN DE LAS HUELLAS URBANAS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS PARA AL TIEMPO QUE SE MEJORA LA CAPACIDAD DE SERVICIO DE LOS MISMOS. SE INCLUYE LA CONSTRUCCIÓN DE ESPACIOS HABITACIONALES Y DE SERVICIOS QUE COMPLEMENTEN LAS ACTIVIDADES QUE EN EL MERCADO SE REALICEN, TAMBIÉN EQUIPAMIENTOS COMO ESCUELAS GUARDERÍAS Y OFICINAS GUBERNAMENTALES PODRÍAN SER UBICADOS EN ESTA NUEVA CONFIGURACIÓN DEL BLOQUE QUE INTEGRA MERCADO.





CENTRO DE BARRIO GRANADAS

EMPLAZAMIENTO COLONIA GRANADAS, CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2016

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

CLIENTE GRUPO ABILIA / DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

COLABORACIÓN SEMOVI

LA COLONIA GRANADAS ES UNA DE LAS MUCHAS QUE DE MANERA EMERGENTE HAN APARECIDO EN LA PARTE NORTE DE LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO. SU ESTABLECIMIENTO SE REMONTA A LA LLEGADA DE LA CERVECERÍA MODELO, UN REFERENTE TAMBIÉN EN LA HISTORIA DE LA ZONA Y DE TODA LA DELEGACIÓN.

EN LA ACTUALIDAD LA COLONIA SE ENCUENTRA SOMETIDA A UN RECIENTE PROCESO DE TRANSFORMACIÓN URBANA DERIVADO DE LA APARICIÓN DE NUEVOS DESARROLLOS INMOBILIARIOS, QUE POCO A POCO VAN TRANSFORMANDO LA MORFOLOGÍA DE LA COLONIA Y LA ESTRUCTURA SOCIAL DE SUS HABITANTES.

CON LA INTENCIÓN QUE ESTA TRANSFORMACIÓN SE HAGA DE LA MEJOR MANERA, CON LA INICIATIVA DE LOS VECINOS Y EL APOYO DE LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO Y EL GRUPO ABILIA, SE DESARROLLÓ UNA PROPUESTA DESTINADA A LA MEJORA URBANÍSTICA Y AMBIENTAL DE LA PARTE CENTRO DE LA COLONIA. MEDIANTE LA INTEGRACIÓN DE ESPACIOS COMO EL MERCADO, LA POLICANCHA Y LAS CALLES CIRCUNDANTES, EL NUEVO CENTRO DE BARRIO PRETENDE GENERAR UN AMBIENTE SEGURO Y SOSTENIBLE PARA EL ADECUADO DESARROLLO HUMANO DE LOS HABITANTES DE LA COLONIA.

COMO PARTE DE ESTA INTERVENCIÓN, SE INTEGRAN TÉCNICAS DE CAPTACIÓN PLUVIAL Y SUELOS INFILTRANTES QUE PERMITEN LA RECARGA DEL AGUA AL ACUÍFERO. SE MULTIPLICA LA MASA VEGETAL Y SE HACE UN REORDENAMIENTO VIAL DE TODO EL SECTOR PARA HACER CALLES MÁS AGRADABLES Y SEGURAS.







POLIDEPORTIVO ITO

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ

AÑO 2016

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

CLIENTE TM INGENIERÍA Y PROYECTOS

ENCARGO PLAN MAESTRO

EL OBJETIVO DE ESTE PROYECTO ES GENERAR ESPACIOS APTOS PARA EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES FÍSICAS PARA ESTUDIANTES Y VISITANTES DEL POLIDEPORTIVO DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO DE OAXACA (ITO), AL TIEMPO QUE SE IMPLEMENTAN SOLUCIONES DE BAJO IMPACTO AMBIENTAL PARA CADA UNO DE LOS ESPACIOS QUE EL PROYECTO REPRESENTA.

BUENA PARTE DE LA PROPUESTA SE BASA EN LA CREACIÓN DE UNA MASA VEGETAL ROBUSTA, APROVECHANDO EL PASADO FLUVIAL DE ESTA ZONA, AL TIEMPO QUE SE GENERAN PISOS PERMEABLES PARA PERMITIR LA RECARGA DEL AGUA AL ACUÍFERO DE LA CIUDAD.







CENTRO COMUNITARIO ATLAMPA

EMPLAZAMIENTO COLONIA ATLAMPA, CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2017

TIPOLOGÍA EQUIPAMIENTO

CLIENTE TASTE COMUNICACIÓN / DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

LA COLONIA ATLAMPA SE UBICA EN LA PARTE NORTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO, EN LO QUE FUE EL PRIMER SECTOR INDUSTRIAL DE LA URBE. VECINA DE LA HISTÓRICA COLONIA SANTA MARÍA LA RIVERA, AL PASO DEL TIEMPO LOS PEQUEÑOS ASENTAMIENTOS QUE BORDEABAN LAS NAVES INDUSTRIALES AHORA CONVIVEN CON DESARROLLOS DE INTERÉS SOCIAL QUE POCO A POCO DENSIFICAN LA ZONA.

EN LA COLONIA CONVIVEN ACTUALMENTE DISTINTOS ACTORES SOCIALES DERIVADOS DE ESTA NUEVA ESTRUCTURA SOCIAL QUE DEMANDAN LUGARES DE ENCUENTRO Y DESARROLLO HUMANO EN BENEFICIO DE TODA LA COMUNIDAD.

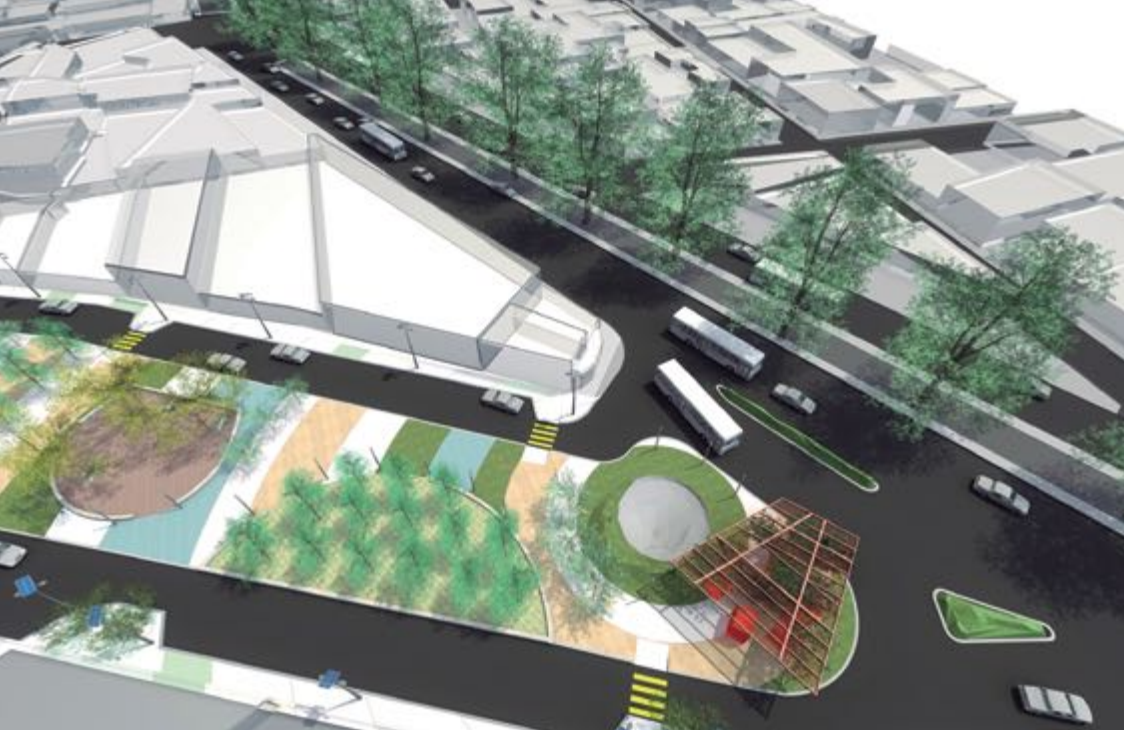
EN ESTE CONTEXTO, COMO UNA INICIATIVA DE KLEENEX MÉXICO BAJO LA CAMPAÑA #ARTKLENEEX SE PROPUSO LA TRANSFORMACIÓN DE UN ESPACIO RESIDUAL, EN UNO DEDICADO A LAS ACTIVIDADES CULTURALES, APROVECHANDO CONTENEDORES DE TRANSPORTE RETIRADOS PARA GENERAR ESPACIOS ACTIVOS. EN EL PROYECTO COLABORARON TAMBIÉN DISTINTAS ÁREAS DE LA DELEGACIÓN CUAUHTÉMOC, COMO LA DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA, DANDO COMO RESULTADO UN ESPACIO INTEGRADO Y FUNCIONAL AL ENTORNO SOCIAL.





**ESPACIO
PÚBLICO**

EP



PARQUE LINEAL JALATLACO

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ

AÑO 2011

TIPOLOGÍA ESPACIO PÚBLICO

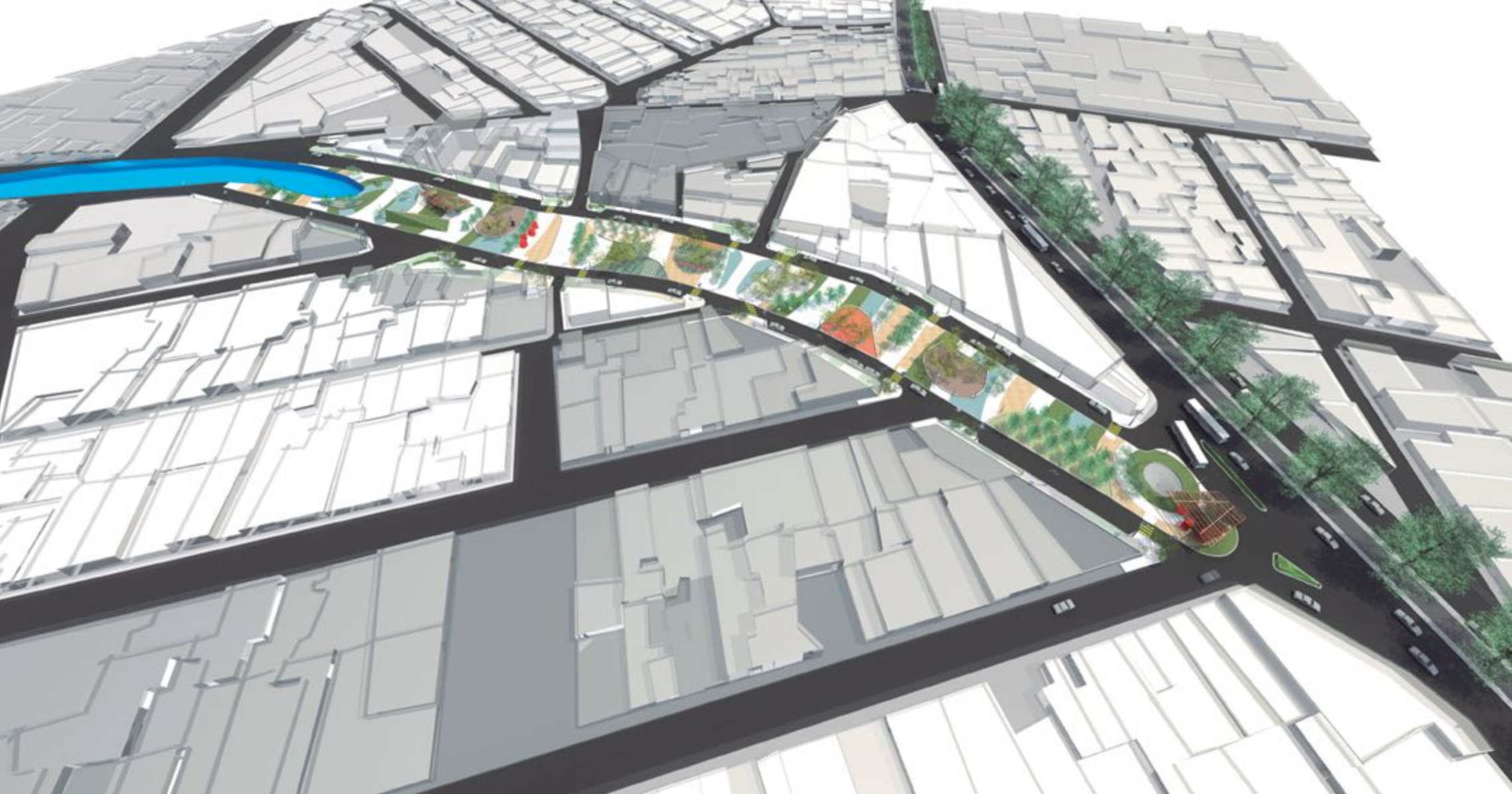
COLABORACIÓN BIOS ARQUITECTURA BARCELONA/ E. ARMIDA INGENIEROS

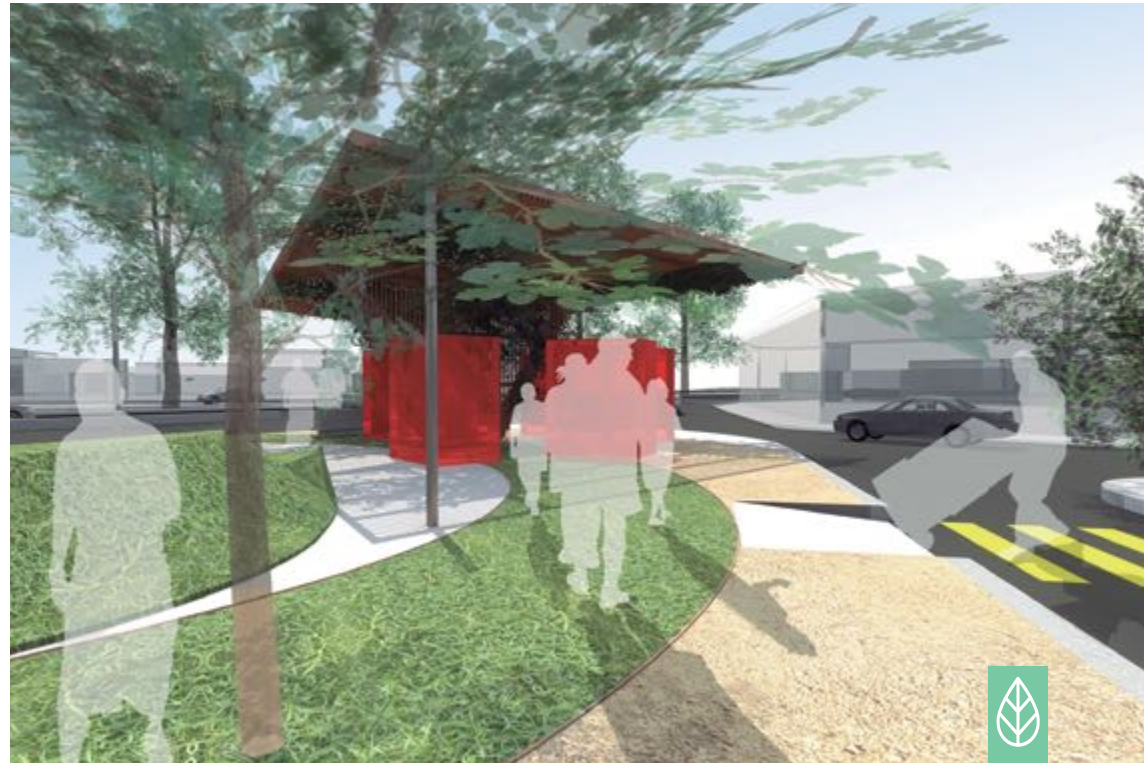
ESTE PARQUE LINEAL DE 400 METROS DE LARGO ES PARTE DEL PROYECTO ECOCORREDOR DEL RÍO JALATLACO, QUE PRETENDE LA RECUPERACIÓN DE ESTE RÍO AÚN VIVO PARA LA CIUDAD Y REORGANIZAR EL ESPACIO PÚBLICO Y LA MOVILIDAD DE ESTE SECTOR.

EL OBJETIVO ES APROVECHAR ESTE EJE DE MOVILIDAD QUE SE EXTIENDE EN LA MANCHA URBANA POR CASI DOS KILÓMETROS PARA ALOJAR DIVERSOS TIPOS DE INFRAESTRUCTURA Y ESPACIOS PÚBLICOS QUE MEJOREN LA CALIDAD DE VIDA DE SUS HABITANTES, SIENDO EL PARQUE LINEAL EL MÁS AMPLIO E IMPORTANTE DE ELLOS.

EP







EP





EP

PARQUE HÚZARES

EMPLAZAMIENTO OAXACA DE JUÁREZ

AÑO 2012

TIPOLOGÍA ESPACIO PÚBLICO

PARTIENDO DE LA NECESIDAD DE MEJORAR LOS ESPACIOS DEDICADOS A LA NIÑEZ Y LAS FAMILIAS DE LA CIUDAD, SE SUGIERE LA RECUPERACIÓN DE ESTE PARQUE, UBICADO EN EL CENTRO DE LA CIUDAD, CON EL FIN DE MEJORAR SUS CONDICIONES FÍSICAS, APROVECHAR SUS CARACTERÍSTICAS GEOGRÁFICAS Y DETONAR SU POTENCIAL SOCIAL, GENERANDO PUNTOS DE ENCUENTRO SALUDABLES DENTRO DEL ENTORNO URBANO.

COMO CRITERIO GENERAL SE PLANTEA LA AUTOSUSTENTABILIDAD DEL LUGAR, ES DECIR, CERO MANTENIMIENTO, Y EL MANEJO RESPONSABLE DEL AGUA PLUVIAL, PLANTEANDO TODO EL PARQUE COMO UNA SUPERFICIE INFILTRANTE, QUE CAPTA Y ENCAUSA EL AGUA DE LLUVIA AL SUBSUELO.





EP





EP





PARQUE LAGO ALBERTO 320

EMPLAZAMIENTO DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

AÑO 2017

TIPOLOGÍA ESPACIO PÚBLICO

CLIENTE METRÓPOLIS

ESTE PROYECTO SE EMPLAZA EN DOS PREDIOS DIVIDIDOS POR UNA CALLE DE SERVICIO RESULTADO DE DONACIONES SUSTITUTIVAS REALIZADAS EN LA COLONIA GRANADAS DE LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO. LA SUMA DE ESTOS PREDIOS DABA LUGAR A UNA PARCELA DE SEIS MIL METRO CUADRADOS APROVECHABLES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE UN PARQUE PÚBLICO CON UN PROGRAMA DE USO DIVERSOS.

DE IGUAL MANERA SE PLANTEÓ EL APROVECHAMIENTO DE UNA ESTRUCTURA PREEXISTENTE EN UNO DE LOS PREDIOS PARA DAR LUGAR A UN CENTRO CULTURAL, LARGAMENTE DEMANDADO POR LOS RESIDENTES DE LA ZONA, QUE PERMITA LA INTEGRACIÓN SOCIAL DE LOS DISTINTOS BARRIOS Y COLONIAS.

EL EJE DE DISEÑO PLANTEABA LA CONFIGURACIÓN DE UNA NUEVA TOPOGRAFÍA PARA EL PARQUE, ASÍ COMO EL ESTABLECIMIENTO DE DOS ZONAS DEPRIMIDAS CON CAPACIDAD DE CAPTAR E INFILTRAR AGUA DE LLUVIA. TAMBIÉN SE HABILITARON ESPACIOS DEDICADOS AL DEPORTE COMO GIMNASIOS DE BARRAS, MINI CANCHA DE FUTBOL Y LA TROTAPISTA, ZONAS DE CONVIVENCIA, ÁREA CANINA, PARA QUE FINALMENTE EN SU CONJUNTO SE CONJUGARA UN ESPACIO VERDE CON UNA GRAN DIVERSIDAD DE ÁRBOLES.

ESTE PARQUE SE VUELVE UN NUEVO PULMÓN PARA LA CIUDAD ENFOCADO EN EL DISFRUTE DE LOS HABITANTES DE LOS DISTINTOS GRUPOS SOCIALES QUE EN EL CONVERGEN.

EP





EP





PARQUE PROHOGAR

EMPLAZAMIENTO ALCALDÍA AZCAPOTZALCO / CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA ESPACIO PÚBLICO

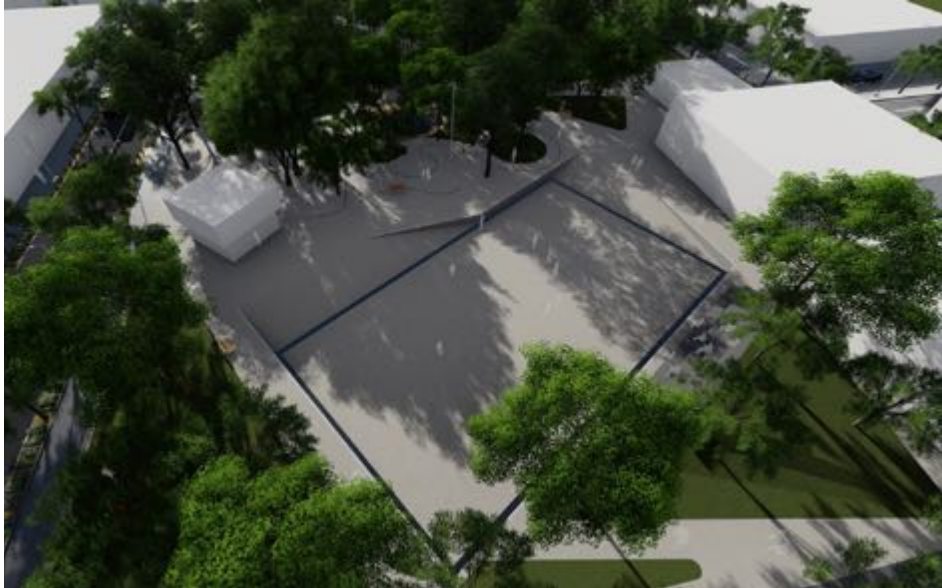
CLIENTE ALCALDÍA AZCAPOTZALCO

LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO SE UBICA AL NORTE DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y SE CARACTERIZA POR UNA MEZCLA DE USOS DE SUELO QUE VA DESDE LO INDUSTRIAL A LO HABITACIONAL DE FORMA REPETIDA. EN ESE TEJIDO URBANO COMPUESTO POR ZONAS INDUSTRIALES Y DE VIVIENDAS PERMANECEN ESPACIOS PÚBLICOS QUE DEBIDO A SU ANTIGÜEDAD Y FALTA DE MANTENIMIENTO PRESENTAN UN ESTADO DE DEGRADACIÓN Y ABANDONO EVIDENTE, ESTE PROYECTO TIENE CÓMO OBJETIVO LA RECUPERACIÓN DE UNO DE ESTOS ESPACIOS.

SE TRATA DE UNA SUPERFICIE BASTANTE AMPLIA CERCANA A LOS 10 MIL METROS CUADRADOS QUE HABÍA PERDIDO PARTE DE SU EXTENSIÓN DEBIDO A LA INCLUSIÓN DE DISTINTOS EQUIPAMIENTOS REDUCIENDO SU TAMAÑO A 7 MIL METROS CUADRADOS APROXIMADAMENTE. PARA SU RECUPERACIÓN SE INCLUYERON POZOS DE ABSORCIÓN EN BANQUETAS, PAVIMENTOS PERMEABLES, NUEVA ILUMINACIÓN, ASÍ CÓMO ÁREAS DE JUEGO, DEPORTE Y CONVIVENCIA DENTRO DEL ESPACIO TODO BAJO EL CONCEPTO DE SOSTENIBILIDAD Y SEGURIDAD.

EP





EP





PARQUE LAS ARMAS

EMPLAZAMIENTO ALCALDÍA AZCAPOTZALCO / CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2019

TIPOLOGÍA ESPACIO PÚBLICO

CLIENTE ALCALDÍA AZCAPOTZALCO

UNAS DE LAS ZONAS CON MÁS ABANDONO EN LA CIUDAD SON AQUELLAS DONDE LA MANCHA URBANA GENERA UN BORDE ENTRE DOS DEMARACIONES, ES EL CASO DE LA LOCALIZACIÓN DE ESTE PROYECTO EN LOS LÍMITES DE LA ALCALDÍA AZCAPOTZALCO Y EL MUNICIPIO DE NAUCALPAN. UBICADO EN ENTRE DOS AVENIDAS DONDE CIRCULA TRÁFICO PESADO ESTE ESPACIO REMANENTE EN FORMA TRIANGULAR LUCE ABANDONADO SIN CONDICIONES MÍNIMAS DE USO E INCLUSO INSEGURO ALGUNAS PARTES ACUMULAN BASURA Y LA GENTE EVITA PASAR INCLUSO POR SUS BORDES.

EL PROYECTO PLANTEA NO SOLO LA RECUPERACIÓN DE ESTE ESPACIO PARA CONVERTIRLO EN UN PARQUE PÚBLICO QUE PRESTE SERVICIOS AMBIENTALES AL MEJORAR SU MASA FORESTAL Y ADEMÁS INCLUIR ZONAS DE INFILTRACIÓN DENTRO DEL ÁREA VERDE Y EN LAS BAQUETAS QUE LO RODEAN. TAMBIÉN SE PRETENDE QUE SIRVA CÓMO LUGAR DE TRANSICIÓN ENTRE LAS DOS DEMARACIONES MEDIANTE LA INCLUSIÓN DE PASOS SEGUROS QUE PERMITAN EL PASO DE PERSONAS DE UN LADO A OTRO DE LAS AVENIDAS QUE LO CIRCUNDAN DE FORMA SEGURA.

EP





EP





PLANES Y **M**ANUALES

P



PLAN HÍDRICO MH

EMPLAZAMIENTO DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

AÑO 2016

TIPOLOGÍA PLANES Y MANUALES

CLIENTE MEJOR CIUDAD / DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO

LA CIUDAD DE MÉXICO, COMO OTRAS TANTAS DEL CONTINENTE Y EL PLANETA, ENFRENTA UN FUERTE ESTRÉS HÍDRICO DERIVADO DEL DESBALANCE QUE PERSISTE ENTRE EL AGUA QUE LA CIUDAD DEMANDA PARA SUS HABITANTES Y LO QUE LA CUENCA QUE LE ALOJA PUEDE APORTAR.

LA PRINCIPAL CAUSA DE ESTE DESBALANCE ES LA EVIDENTE RUPTURA DEL CICLO DEL AGUA EN LOS TERRITORIOS URBANOS. LA CIUDAD DE MÉXICO Y EN PARTICULAR LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO, UNA DE LAS 16 QUE LA COMPONEN, ENFRENTAN ESTA SITUACIÓN DESDE HACE DÉCADAS. ANTE ESTA SITUACIÓN, EL PLAN HÍDRICO PARA LA DELEGACIÓN MIGUEL HIDALGO ANALIZA Y OFRECE SOLUCIONES DE LARGO PLAZO PARA HACER FRENTE A ESTA SITUACIÓN A PARTIR DE UNA MEJOR GESTIÓN DEL TERRITORIO Y LAS INFRAESTRUCTURAS.

EL OBJETIVO FINAL DE ÉSTE, ES QUE MEDIANTE UNA MATRIZ DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS ENFOCADOS AL BUEN MANEJO DEL AGUA DE LLUVIA, LA DELEGACIÓN SE CONVIERTA EN PUNTERA EN LA BUENA GESTIÓN Y MANEJO DEL AGUA PLUVIAL A FIN DE RECARGAR LOS MANTOS ACUÍFEROS Y GARANTIZAR EL ACCESO AL VITAL LÍQUIDO.







Manual de diseño vial para la Ciudad de México

MANUAL DE DISEÑO VIAL

EMPLAZAMIENTO CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2015

TIPOLOGÍA PLANES, ESTUDIOS Y MANUALES

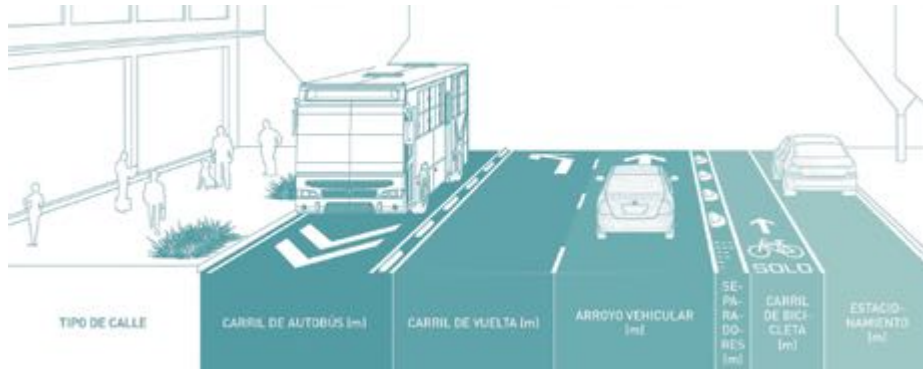
CLIENTE SECRETARÍA DE MOVILIDAD, GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

EL OBJETIVO PRINCIPAL DE ESTE MANUAL ES PROPORCIONAR UN INSTRUMENTO NORMATIVO A LAS DIVERSAS DEPENDENCIAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO, PARA PROMOVER QUE EL DISEÑO Y TRANSFORMACIÓN DE LAS VIALIDADES DE LA CIUDAD SE HAGA BAJO CRITERIOS BIEN DEFINIDOS DE SEGURIDAD VIAL, ACCESIBILIDAD Y USO, DE ACUERDO CON LOS CONCEPTOS CONTEMPORÁNEOS EN MATERIA DE MOVILIDAD.

EN LA ACTUALIDAD NO EXISTE UN DOCUMENTO QUE CONDENSE Y ORGANICE LAS MUCHAS EXPERIENCIAS QUE SE HAN DESARROLLADO EN MATERIA DE DISEÑO VIAL EN LA CIUDAD DE MÉXICO. POR ESTA RAZÓN, RESULTA INDISPENSABLE HACER UNA REVISIÓN DE LAS EXPERIENCIAS, ASÍ COMO DE LOS INSTRUMENTOS LEGALES CON LOS QUE CUENTA LA CIUDAD TALES COMO LA LEY DE MOVILIDAD DE 2014, PARA GENERAR UN CONSENSO SOBRE LOS ASPECTOS TÉCNICOS Y NORMATIVOS QUE DEBEN DEFINIR EL DISEÑO DE VÍAS.

P







P



MANUAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS VERDES EN EL ESPACIO PÚBLICO

EMPLAZAMIENTO CIUDAD DE MÉXICO

AÑO 2017

TIPOLOGÍA PLANES Y MANUALES

COLABORACIÓN AUTORIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO, GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

EL OBJETIVO DE ESTE MANUAL ES BRINDAR UN MARCO TEÓRICO SOBRE LA IMPORTANCIA DEL AGUA DENTRO DE LOS ECOSISTEMAS, LA SITUACIÓN DEL AGUA EN LA CIUDAD DE MÉXICO Y BRINDAR LAS HERRAMIENTAS NECESARIAS PARA DISEÑAR, IMPLEMENTAR Y DAR MANTENIMIENTO A DIVERSOS TIPOS DE INFRAESTRUCTURA VERDE EN EL ESPACIO PÚBLICO, COMO BANQUETAS PERMEABLES, JARDINES INFILTRANTES, PLAZAS Y ESPACIOS PERMEABLES.



MANUAL PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE
INFRAESTRUCTURAS VERDES EN EL ESPACIO PÚBLICO

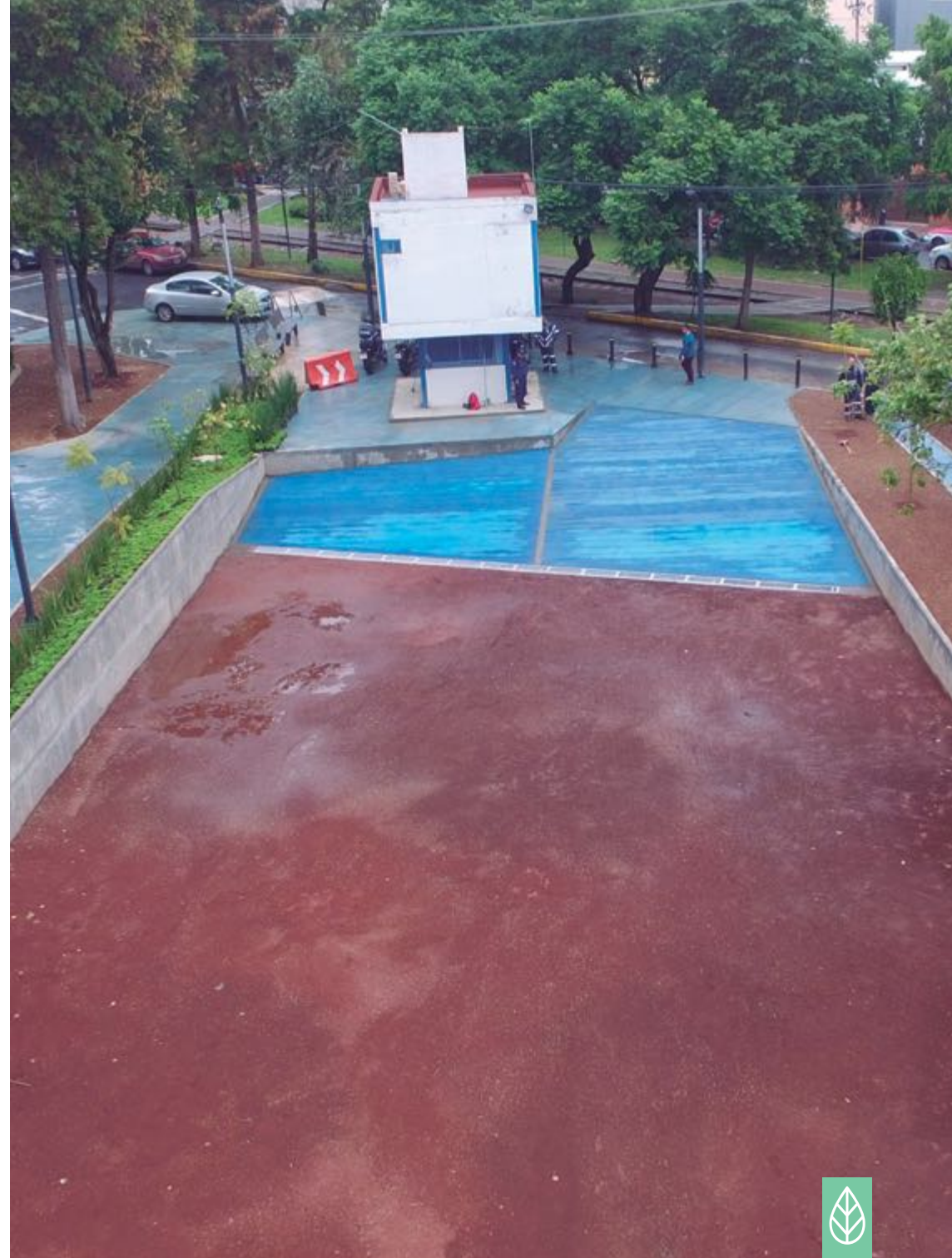
2017

P









MANUAL DE PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS PARA BANQUETAS Y JARDINERAS INFILTRANTES

AÑO 2018

TIPOLOGÍA PLANES Y MANUALES

CLIENTE AUTORIDAD DEL ESPACIO PÚBLICO, GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

MANUAL DE PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS

PARA BANQUETAS Y JARDINERAS INFILTRANTES

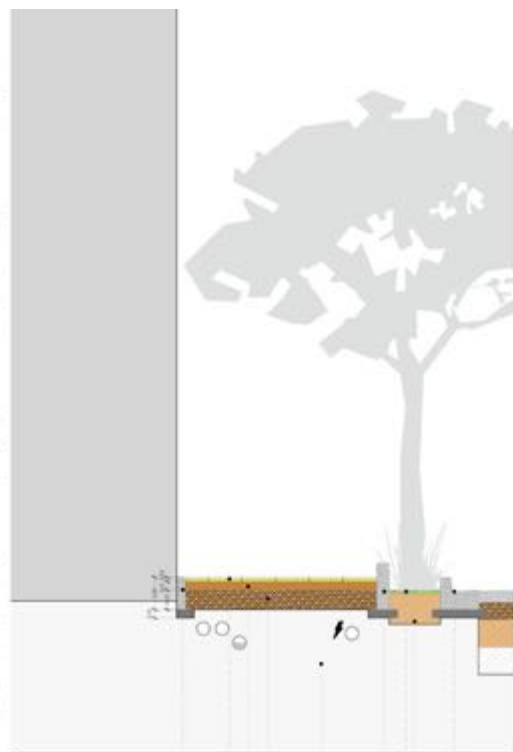
2018

CALLE VERDE CDMX ES UNA INICIATIVA PARA GENERAR CALLES ACCESIBLES Y SEGURAS, PERO TAMBIÉN SOSTENIBLES Y MEJOR INTEGRADAS AL MEDIO AMBIENTE DE LA URBE.

EL EJE DE TRABAJO SE BASA EN QUE UNA VEZ QUE HEMOS CONSEGUIDO UN ESTÁNDAR DE SEGURIDAD Y ACCESIBILIDAD EN LAS CALLES, SE PROMUEVA UN MODELO DE VÍA QUE GESTIONE DE MEJOR MANERA LOS RECURSOS NATURALES DE LA CIUDAD, EN PARTICULAR, EL AGUA DE LLUVIA QUE ABUNDA EN LA CIUDAD, PERO QUE ANTE LA FALTA DE INFRAESTRUCTURA ADECUADA, SE DESPERDICIA CADA TEMPORADA.

EL OBJETIVO PRINCIPAL DE ESTE MANUAL ES PROPORCIONAR UNA GUÍA DE LOS CORRECTOS PROCEDIMIENTOS CONSTRUCTIVOS PARA BANQUETAS Y JARDINERAS INFILTRANTES CON LA FINALIDAD DE DESARROLLAR UN MODELO QUE HAGA EFICIENTE Y PRÁCTICA LA CONSTRUCCIÓN DE CALLES DE LA CIUDAD.

P



Guarnición de concreto
corona variable, para
ajuste de adoquinado.

Adoquín 40x40 cm,
junta de arena de 5mm.

Arena compactada al
90% P.V.S.M.

Piedra bola 1 1/2" max.

Terreno natural

Guarnición de concreto
Vegetación endémica
Tierra vegetal

Guarnición cuneta
prefabricada de concreto



EEET

eeT*estudio*
arquitectura + urbanismo

DIRECTOR GENERAL

GUSTAVO MADRID VAZQUEZ

COLABORADORES

CHARLOTTE CHAMBARD
PAVEL CERVANTES JURADO
JORGE A. CUEVAS VARGAS
NESTOR ALONSO GARCÍA
SERGIO DURAN RODRIGUEZ

EX-COLABORADORES

ELISA DE SIMONE
MARIANA ROBLES LUIS
CARLOS ALFREDO GONZÁLEZ CERVANTES
ANDRES GRAUE
EDGAR SOLÓRZANO
ALEJANDRO ARMIJO DE ALZUA
LUCIANA RENNER MACELLARI
MAURO ESCOBAR CRUZ